GOLDEN ART®
PREMIUM QUALITY

LEVEL



GOLDEN ART®
PREMIUM QUALITY

LEVEL

ЛЕВЕЛ Е СОВРЕМЕН СТАНБЕНО-ДЕЛОВЕН ОБЈЕКТ ВО СРЦЕТО НА АЕРОДРОМ, ПРОЕКТИРАН КАКО ОДГОВОР НА ПОТРЕБИТЕ НА ДИНАМИЧНИОТ СОВРЕМЕН НАЧИН НА ЖИВОТ. НЕГОВАТА АРХИТЕКТУРА, ФУНКЦИОНАЛНОСТ И ТЕХНИЧКИТЕ КАРАКТЕРИСТИКИ СЕ ОБЕДИНЕТИ ВО ЈАСНА ЦЕЛ – СОЗДАВАЊЕ КВАЛИТЕТЕН ДОМ КОЈ НУДИ УДОБНОСТ, СИГУРНОСТ И ДОЛГОРОЧНА ВРЕДНОСТ.

ОНА ШТО ГО ИЗДВОЈУВА ОБЈЕКТОТ Е СОВРЕМЕНИОТ, ЧИСТ, АРХИТЕКТОНСКИ ИЗРАЗ, КОЈ СО СВОЈАТА ПРЕПОЗНАТЛИВА СИЛУЕТА ДАВА СОВРЕМЕН УРБАН КАРАКТЕР. АРХИТЕКТУРАТА НА ОБЈЕКТОТ СЕ ИЗДВОЈУВА СО **ДИНАМИЧНА ФАСАДА**, ОБЛИКУВАНА ПРЕКУ НАИЗМЕНИЧНО ИЗМЕСТУВАЊЕ НА ВОЛУМЕНИТЕ, СО ШТО СЕ СОЗДАВА РИТМИЧНА КОМПОЗИЦИЈА И ВИЗУЕЛНА ДЛАБОЧИНА НА ФАСАДНИТЕ ПОВРШИНИ. ГОЛЕМИТЕ ЗАСТАКЛЕНИ ОТВОРИ ДОПОЛНИТЕЛНО ЈА НАГЛАСУВААТ ДИНАМИКАТА НА ОБЈЕКТОТ, ВНЕСУВАЈЌИ ПРИРОДНА СВЕТЛИНА ВО СТАНБЕНИТЕ ПРОСТОРИ И СОЗДАВАЈЌИ ВИЗУЕЛНА ПОВРЗАНОСТ СО ОКОЛИНАТА.

СТАНБЕНИТЕ ЕДИНИЦИ ВО **ЛЕВЕЛ** СЕ ОРГАНИЗИРАНИ СО ФУНКЦИОНАЛНИ И РАЦИОНАЛНИ ПРОСТОРНИ РЕШЕНИЈА, ПРИ ШТО СЕКОЈА ЗОНА Е ВНИМАТЕЛНО ОСМИСЛЕНА ЗА ДА ОБЕЗБЕДИ УДОБНОСТ И ПРАКТИЧНОСТ ВО СЕКОЈДНЕВНОТО КОРИСТЕЊЕ. МОДУЛАРНИОТ ПРИСТАП КОН СТАНБЕНИТЕ ЕДИНИЦИ ОВОЗМОЖУВА ФЛЕКСИБИЛНОСТ ВО ОРГАНИЗАЦИЈАТА НА ПРОСТОРОТ И МОЖНОСТ ЗА НИВНО МЕЃУСЕБНО ПОВРЗУВАЊЕ, СОЗДАВАЈЌИ ПОГОЛЕМИ СТАНБЕНИ ЦЕЛИНИ ВО СОГЛАСНОСТ СО ИНДИВИДУАЛНИТЕ ПОТРЕБИ НА КОРИСНИЦИТЕ.

ПРИМЕНАТА НА КВАЛИТЕТНИ МАТЕРИЈАЛИ И СОВРЕМЕНИ ГРАДЕЖНИ СИСТЕМИ ПРИДОНЕСУВА КОН ПРЕПОЗНАТЛИВ АРХИТЕКТОНСКИ ИДЕНТИТЕТ И ВИСОКА ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ.

ЛЕВЕЛ Е СОЗДАДЕН СО ФОКУС НА КВАЛИТЕТОТ НА ИЗВЕДБАТА, ФУНКЦИОНАЛНОСТА И ДОЛГОРОЧНАТА ВРЕДНОСТ НА СТАНБЕНИОТ ПРОСТОР. ПРИМЕНАТА НА СОВРЕМЕНИ ТЕХНОЛОГИИ, ЕНЕРГЕТСКИ ЕФИКАСНИ СИСТЕМИ И ВНИМАТЕЛНО ИЗБРАНИ МАТЕРИЈАЛИ ГО ПОСТАВУВА ОБЈЕКТОТ КАКО СОВРЕМЕНА СТАНБЕНА СРЕДИНА ПРИСПОСОБЕНА НА ПОТРЕБИТЕ НА НОВАТА ГЕНЕРАЦИЈА ЖИТЕЛИ.

ПРОЕКТИРАН И РЕАЛИЗИРАН СПОРЕД СОВРЕМЕНИ СТАНДАРДИ ЗА ГРАДЕЊЕ ОД СТРАНА НА **ГОЛДЕН АРТ, ЛЕВЕЛ** ПРЕТСТАВУВА АРХИТЕКТОНСКИ КОНЦЕПТ ВО КОЈ ЕСТЕТИКАТА, ФУНКЦИОНАЛНОСТА И КОМФОРОТ СЕ ОБЕДИНЕТИ ВО ЦЕЛИНА.

СО СВОЈАТА ПРЕПОЗНАТЛИВА АРХИТЕКТУРА, ФУНКЦИОНАЛНОСТ И СОВРЕМЕНИ СТАНДАРДИ НА ДОМУВАЊЕ, **ЛЕВЕЛ** СОЗДАВА ПРОСТОР КОЈ ГО НАДМИНУВА ПОИМОТ НА СТАНБЕНА ЕДИНИЦА. ТОЈ Е ВНИМАТЕЛНО ОСМИСЛЕНА СРЕДИНА ЗА ЖИВЕЕЊЕ, РАСТЕЊЕ И СОЗДАВАЊЕ СПОМЕНИ, МЕСТО КОЕ СО ТЕКОТ НА ВРЕМЕТО СТАНУВА ПОВЕЌЕ ОД ПРОСТОР ЗА ЖИВЕЕЊЕ. **ГОЛДЕН АРТ ДОМ**, НЕ САМО **СТАН.**



РЕАЛИЗИЗАЦИЈА НА ПРОЕКТ

- Идеја
- Проект
- Енергетски ефикасно градење

Бетон	TITAN
Арматурно железо	SIDENOR
Адитиви за бетон и хидроизолација	TKK
Сидарија	MLADOST
Термо и звучна изолација	KNAUF INSULATION

- Столарија
- Стакло
- Електрични инсталации
- Водовод
- Канализација

REHAU

SAINT-GOBAIN

Schneider Electric

REHAU

PEŠTAN S-LINE

Термотехнички инсталации — REHAU

Малтери и глет-маси — KNAUF

Хидроизолација — KNAUF

Керамика — idea ceramica

Паркет — Tarkett

Санитарија и чешми — Ideal Standard

Фасадни системи — KNAUF

Врати — Di Porte

Лифтови — OTIS

GOLDEN ART® PREMIUM QUALITY

LEVEL

ЛОКАЦИЈА

ЛЕВЕЛ, СМЕСТЕН ВО СРЦЕТО НА АЕРОДРОМ, ВО ДИНАМИЧЕН УРБАН КОНТЕКСТ КАДЕ ШТО СТАНБЕНИТЕ ОБРАЗОВНИТЕ, КОМЕРЦИЈАЛНИТЕ И РЕКРЕАТИВНИТЕ СОДРЖИНИ СЕ ПРЕПЛЕТУВААТ ВО СЕКОЈДНЕВНИОТ ЖИВОТ НА НАСЕЛБАТА.

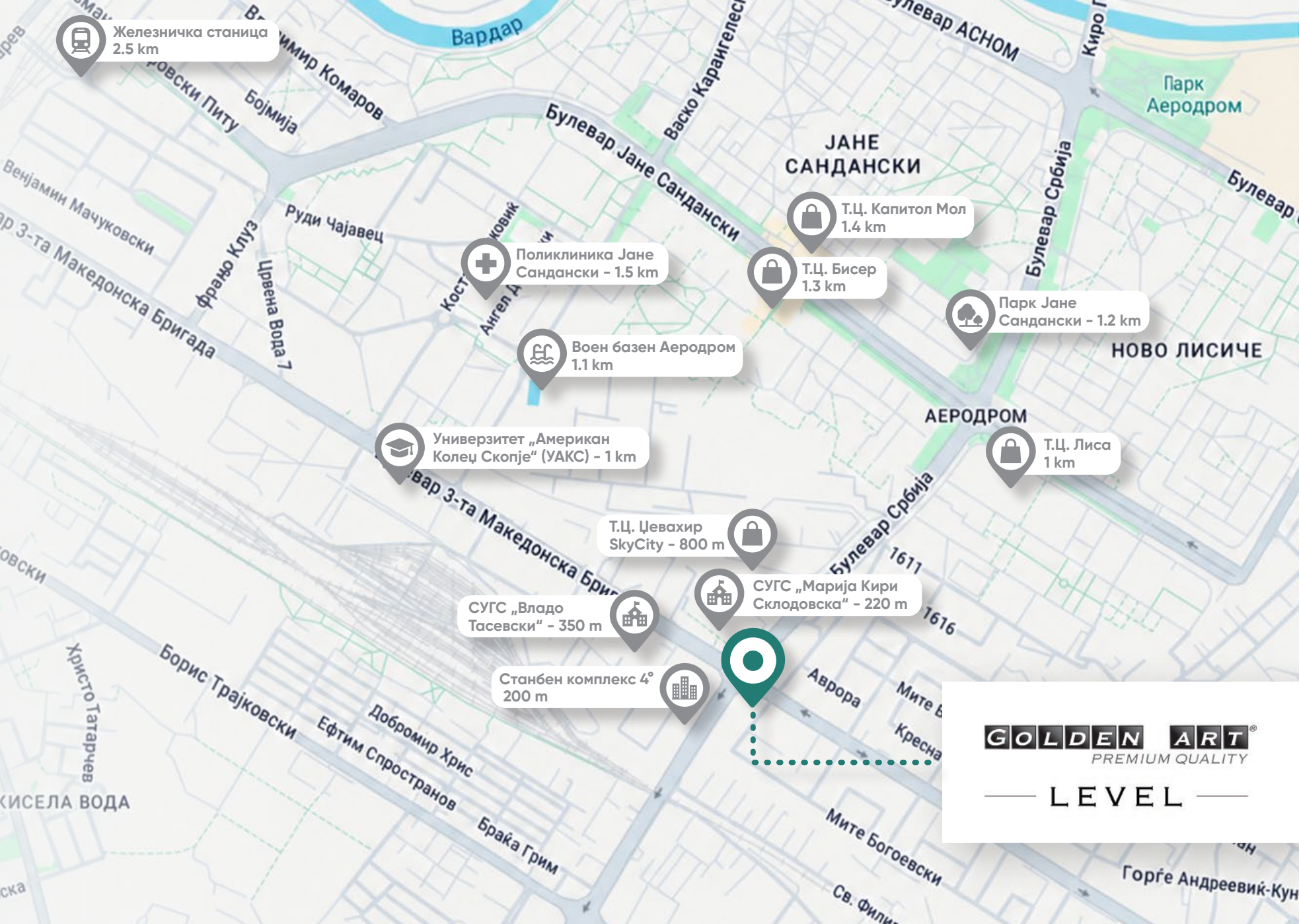
НЕГОВАТА ПОЗИЦИЈА ОВОЗМОЖУВА НЕПОСРЕДНА ПОВРЗАНОСТ СО ГЛАВНИТЕ ГРАДСКИ СООБРАЌАЈНИЦИ **БУЛ. СРБИЈА И БУЛ. 12-ТА МАКЕДОНСКА БРИГАДА,** КОИ ГО ТАНГИРААТ САМИОТ ОБЈЕКТ И ОБЕЗБЕДУВААТ ЛЕСНА ПРИСТАПНОСТ ОД РАЗЛИЧНИ ДЕЛОВИ НА ГРАДОТ.

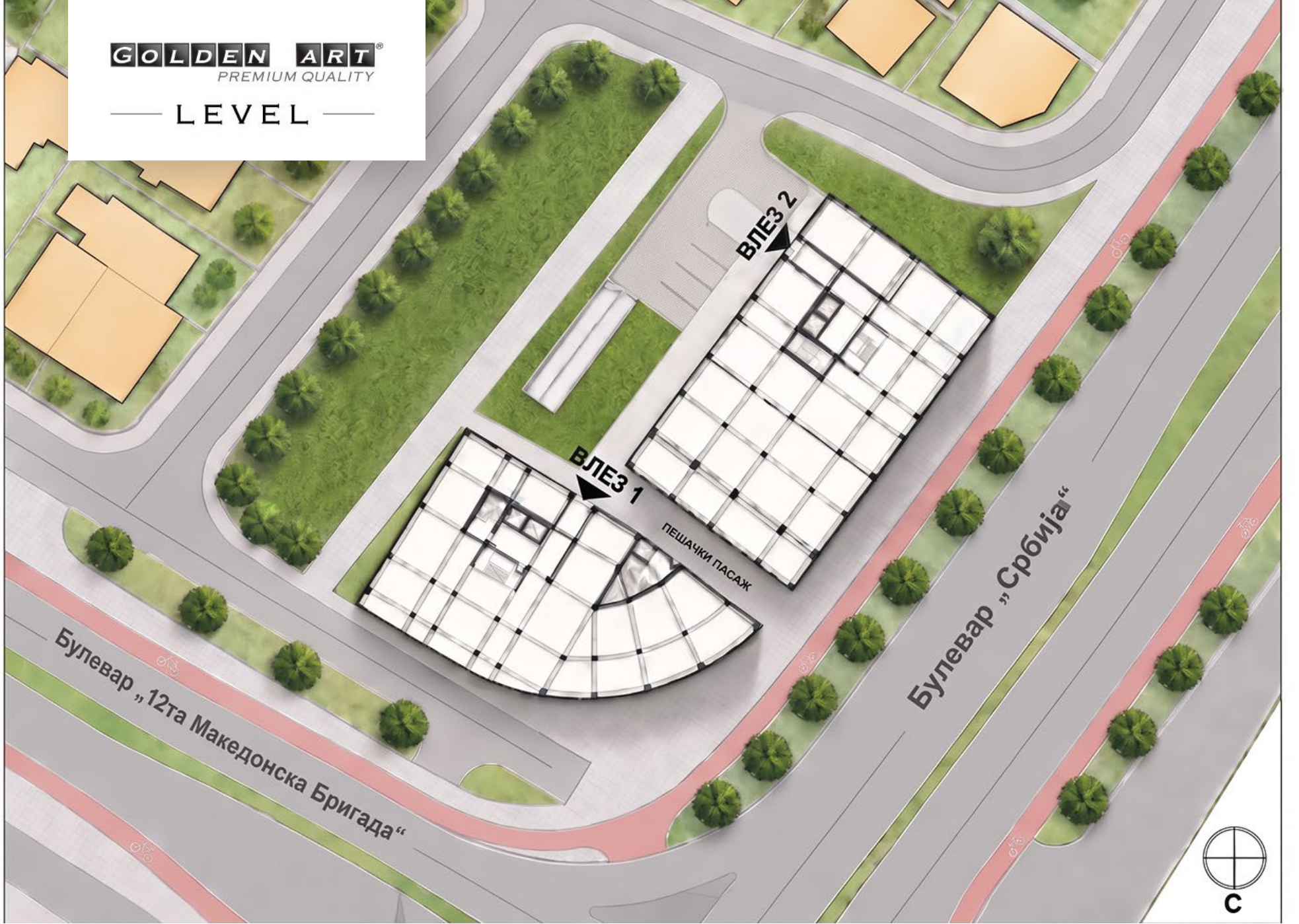
ВО НЕПОСРЕДНОТО ОПКРУЖУВАЊЕ СЕ НАОЃА **СТАНБЕНИОТ КОМПЛЕКС 4°**, ОДДАЛЕЧЕН САМО НЕКОЛКУ МИНУТИ ОД **ЛЕВЕЛ**, КАКО И ГРАДИНКАТА **"БУБАМАРА ПЧЕЛКА 2"**, НА 50 М, **СУГС „МАРИЈА КИРИ СКЛОДОВСКА" И СУГС „ВЛАДО ТАСЕВСКИ"**, НА ПРИБЛИЖНО 300 М. ОБРАЗОВНАТА МРЕЖА ДОПОЛНИТЕЛНО СЕ НАДОВРЗУВА СО **УНИВЕРЗИТЕТОТ „АМЕРИКАН КОЛЕЏ СКОПЈЕ"**, ОДДАЛЕЧЕН ОКОЛУ 800 М.

КОМЕРЦИЈАЛНИОТ КАРАКТЕР НА ПОШИРОКАТА ЛОКАЦИЈА ГО ПОТВРДУВААТ ТРГОВСКИТЕ ЦЕНТРИ **CEVAHIR SKYCITY, CAPITOL MALL, ЛИСА И БИСЕР,** ЛОЦИРАНИ ВО НЕПОСРЕДНА БЛИЗИНА, СОЗДАВАЈЌИ ГУСТА МРЕЖА НА УСЛУГИ, ТРГОВСКИ И ДЕЛОВНИ СОДРЖИНИ.

РЕКРЕАТИВНИОТ ПОТЕНЦИЈАЛ НА ЛОКАЦИЈАТА ГО ДОПОЛНУВААТ **ВОЕНИОТ БАЗЕН ВО АЕРОДРОМ И ПАРКОТ „ЈАНЕ САНДАНСКИ"**, ОДДАЛЕЧЕНИ ОКОЛУ 1,3 КМ, ДОДЕКА **ПОЛИКЛИНИКАТА „ЈАНЕ САНДАНСКИ"** СЕ НАОЃА НА ОКОЛУ 1,5 КМ.

ВАКВАТА КОНЦЕНТРАЦИЈА НА РАЗЛИЧНИ ФУНКЦИИ ЈА ПОСТАВУВА ЛОКАЦИЈАТА НА ЛЕВЕЛ КАКО **УРБАНА ТОЧКА НА ПРЕСЕК МЕЃУ ДОМУВАЊЕТО, ОБРАЗОВАНИЕТО, ТРГОВИЈАТА, УСЛУГИТЕ, РЕКРЕАЦИЈАТА И ЈАВНИОТ ЖИВОТ.** БЛИЗИНАТА НА СОДРЖИНИТЕ ЗА СЕКОЈДНЕВНО ЖИВЕЕЊЕ, ВО КОМБИНАЦИЈА СО ДОБРАТА СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ, СОЗДАВА УСЛОВИ **ЛЕВЕЛ** ДА ФУНКЦИОНИРА КАКО ПРИРОДЕН ДЕЛ ОД ПОСТОЈНАТА УРБАНА СТРУКТУРА, ДОСТАПЕН И РЕЛЕВАНТЕН ЗА РАЗЛИЧНИ КОРИСНИЦИ.


Железничка станица
2.5 km
Вардар
Булевар АСНОМ
Парк
Аеродром
Васко Карангелески
Булевар Јане Сандански
ЈАНЕ
САНДАНСКИ
Булевар Србија
Т.Ц. Капитол Мол
1.4 km
Т.Ц. Бисер
1.3 km
Поликлиника Јане
Сандански - 1.5 km
Парк Јане
Сандански - 1.2 km
НОВО ЛИСИЧЕ
Воен базен Аеродром
1.1 km
Руди Чајавец
Франџо Клуз
Црвена Вода 7
Бојмија
Вењамин Мачуковски
3-та Македонска Бригада
Универзитет „Американ
Колеџ Скопје“ (УАКС) - 1 km
АЕРОДРОМ
Т.Ц. Лиса
1 km
Т.Ц. Џевахир
SkyCity - 800 m
СУГС „Марија Кири
Склодовска“ - 220 m
СУГС „Владо
Тасевски“ - 350 m
Станбен комплекс 4°
200 m
1611
1616
Аврора
Борис Трајковски
Христо Татарчев
Добромир Хрис
Ефтим Спространов
Браќа Грим
Мите Богоевски
Горѓе Андреевиќ-Кун
КИСЕЛА ВОДА
GOLDEN ART
PREMIUM QUALITY
LEVEL


GOLDEN ART®
PREMIUM QUALITY
LEVEL
ВЛЕЗ 2
ВЛЕЗ 1
ПЕШАЧКИ ПАСАЖ
Булевар „12та Македонска Бригада“
Булевар „Србија“
С


ВЛЕЗ 1
ВЛЕЗ 2
С

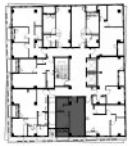
GOLDEN ART®
PREMIUM QUALITY
LEVEL

ВЛЕЗ 1







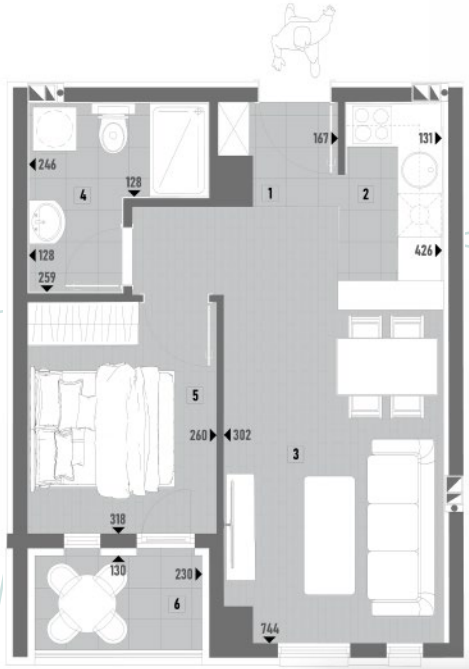


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	3Б
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	II / 7

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	5.38 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.94 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	13.83 m²
4.	БАЊА	4.83 m²
5.	СПАЛНА СОБА	8.18 m²
6.	ТЕРАСА	3.00 m²

39 m²











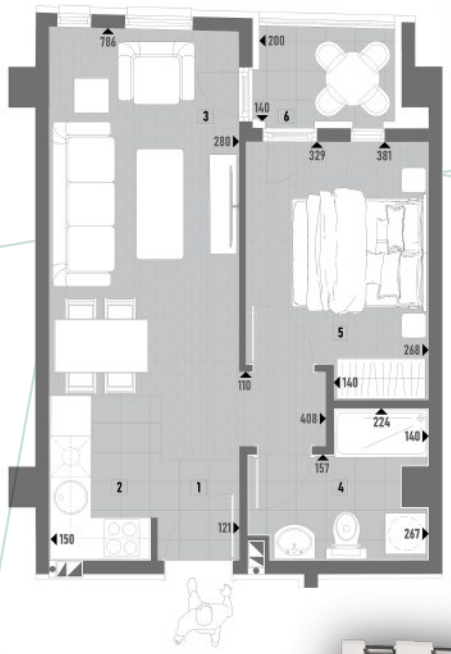
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	1
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	III / 11, V / 29, VII / 47, IX / 65

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	1.76 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.78 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17.54 m²
4.	БАЊА	4.57 m²
5.	СПАЛНА СОБА	9.47 m²
6.	ТЕРАСА	2.73 m²

40 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

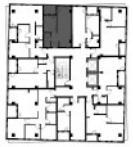
ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	1А
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	IV / 20, VI / 38, VIII / 56, X / 74

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	1.99 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.76 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17.60 m²
4.	БАЊА	4.57 m²
5.	СПАЛНА СОБА	8.98 m²
6.	ТЕРАСА	3.74 m²

41 m²





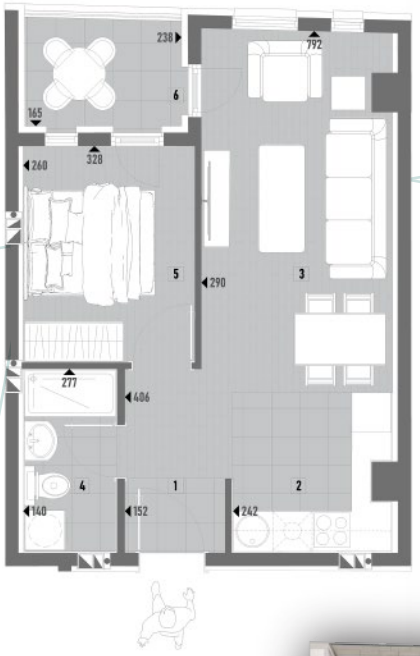
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	2
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	III / 12, V / 30, VII / 48, IX / 66

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	1.68 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.61 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	18.12 m²
4.	БАЊА	3.79 m²
5.	СПАЛНА СОБА	8.54 m²
6.	ТЕРАСА	3.81 m²

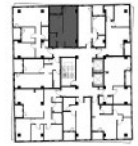
42 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

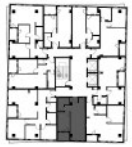
ТИП НА СТАН:	**ДВОСОБЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**2.90 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**ЈУГОИСТОК**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**

ТИП	**2А**
ВЛЕЗ	**1**
КАТ/СТАН	**IV / 21, VI / 39, VIII / 57, X / 75**

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	**1.66 m²**
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	**5.59 m²**
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	**17.99 m²**
4.	БАЊА	**3.87 m²**
5.	СПАЛНА СОБА	**8.67 m²**
6.	ТЕРАСА	**3.18 m²**

41 m²





КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	3
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	III / 16, V / 34, VII / 52, IX / 70

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	2.04 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.95 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	19.77 m²
4.	БАЊА	4.83 m²
5.	СПАЛНА СОБА	9.62 m²
6.	ТЕРАСА	3.46 m²

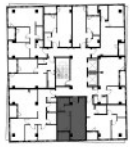
43 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	3А
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	IV / 25, VI / 43, VIII / 61, X / 79

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	5.54 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.94 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	16.07 m²
4.	БАЊА	4.36 m²
5.	СПАЛНА СОБА	9.62 m²
6.	ТЕРАСА	3.49 m²

43 m²





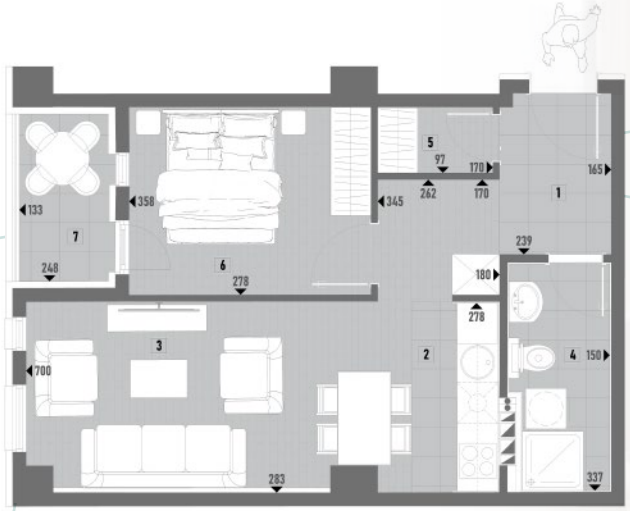
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	6Б
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	II / 5

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	6.95 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.57 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	15.26 m²
4.	БАЊА	4.71 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.60 m²
6.	СПАЛНА СОБА	9.80 m²
7.	ТЕРАСА	3.22 m²

45 m²









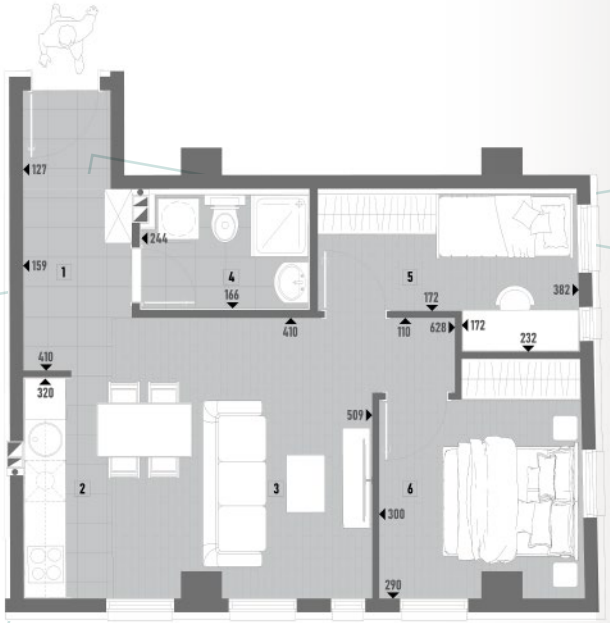


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	7Б
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	II / 8

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	5.74 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.17 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	16.59 m²
4.	БАЊА	3.95 m²
5.	СПАЛНА СОБА	7.45 m²
6.	СПАЛНА СОБА	9.37 m²

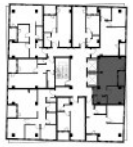
47 m²











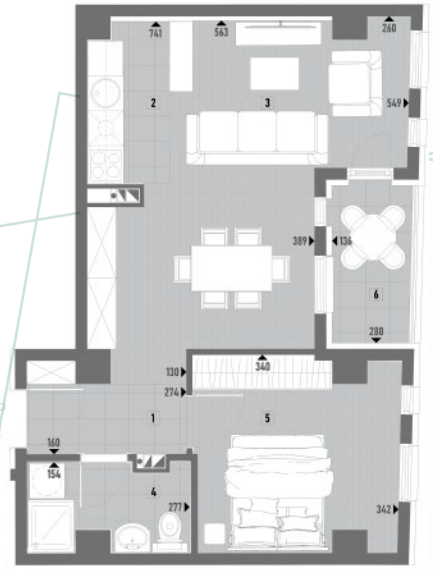
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	4
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	III / 18, V / 36, VII / 54, IX / 72

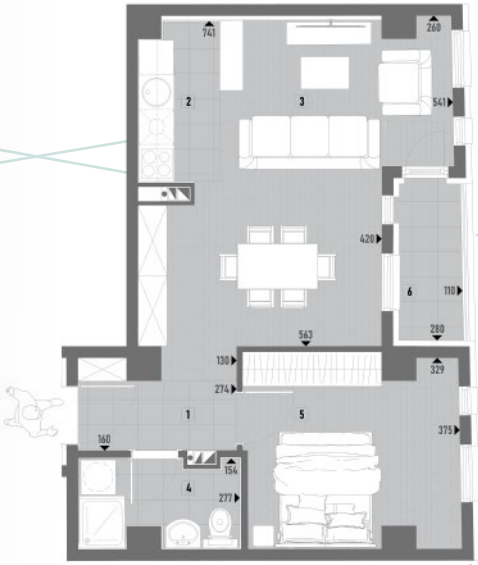
1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	3.53 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.72 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	22.13 m²
4.	БАЊА	3.86 m²
5.	СПАЛНА СОБА	11.13 m²
6.	ТЕРАСА	3.59 m²

48 m²















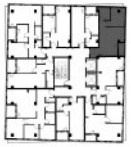
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	4А
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	II / 9, IV / 27, VI / 45, VIII / 63, X / 81

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	3.53 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.72 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	22.84 m²
4.	БАЊА	3.86 m²
5.	СПАЛНА СОБА	11.83 m²
6.	ТЕРАСА	2.90 m²

50 m²





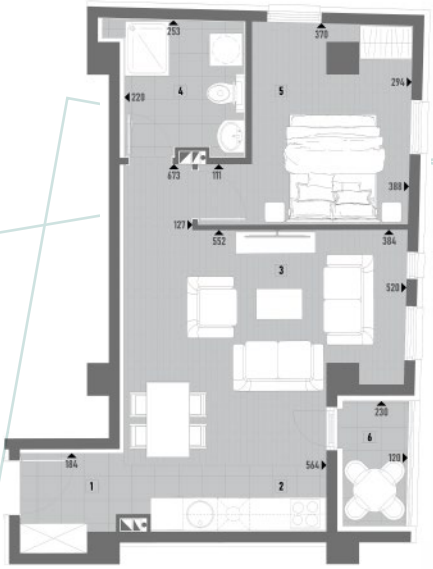
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГ
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	5
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	III / 10, V / 28, VII / 46, IX / 64

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	3.15 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.33 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	21.36 m²
4.	БАЊА	5.51 m²
5.	СПАЛНА СОБА	11.37 m²
6.	ТЕРАСА	2.68 m²

49 m²













КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГ
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	5А
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	IV / 19, VI / 37, VIII / 55, X / 73

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	3.13 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.05 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	19.71 m²
4.	БАЊА	4.43 m²
5.	СПАЛНА СОБА	13.17 m²
6.	ТЕРАСА	2.65 m²

47 m²





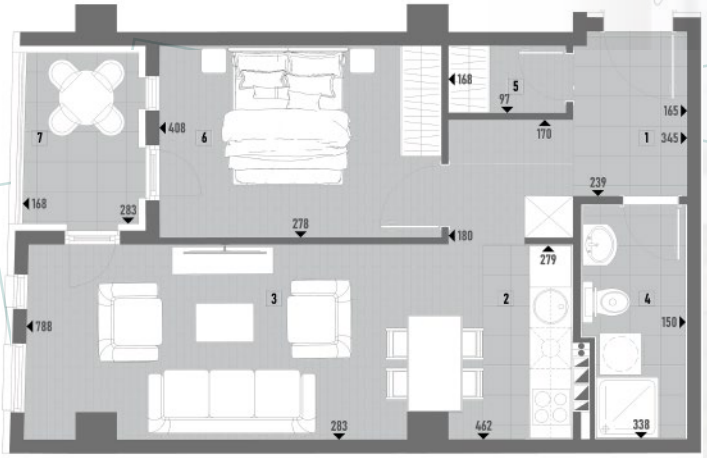
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

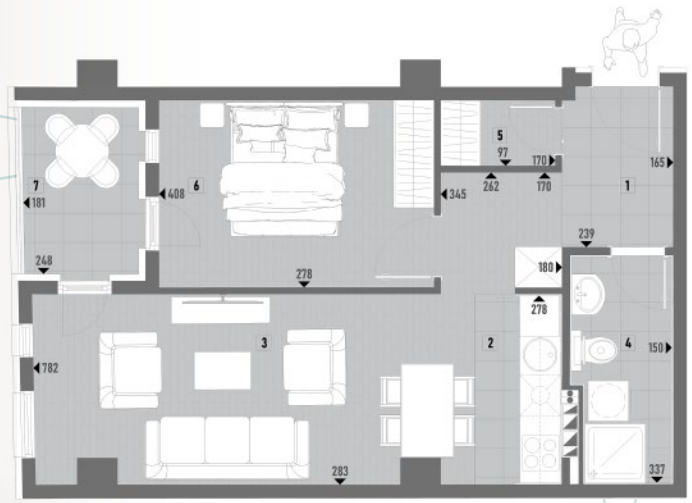
ТИП	6
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	III / 14, V / 32, VII / 50, IX / 68

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	6.95 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.53 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	18.03 m²
4.	БАЊА	4.73 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.60 m²
6.	СПАЛНА СОБА	11.18 m²
7.	ТЕРАСА	4.03 m²

50 m²

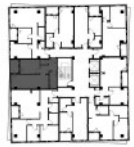












КАРАКТЕРИСТИКИ

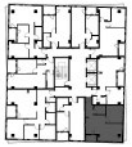
ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	6А
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	IV / 23, VI / 41, VIII / 59, X / 77

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	6.95 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.57 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17.85 m²
4.	БАЊА	4.71 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.60 m²
6.	СПАЛНА СОБА	11.19 m²
7.	ТЕРАСА	4.19 m²

50 m²





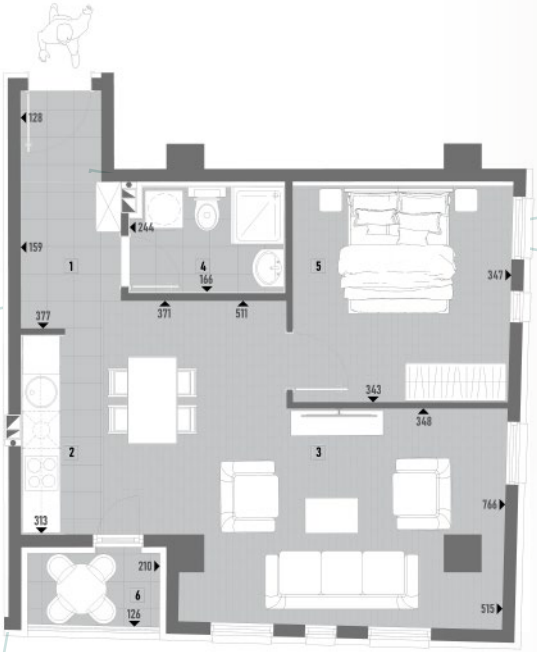
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	7
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	III / 17, V / 35, VII / 53, IX / 71

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	5.40 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.02 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	24.40 m²
4.	БАЊА	3.95 m²
5.	СПАЛНА СОБА	11.74 m²
6.	ТЕРАСА	2.38 m²

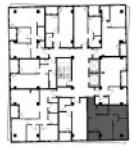
52 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	7А
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	IV / 26, VI / 44, VIII / 62, X / 80

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	5.45 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.35 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17.01 m²
4.	БАЊА	3.95 m²
5.	СПАЛНА СОБА	7.46 m²
6.	СПАЛНА СОБА	10.99 m²
7.	ТЕРАСА	2.98 m²

51 m²



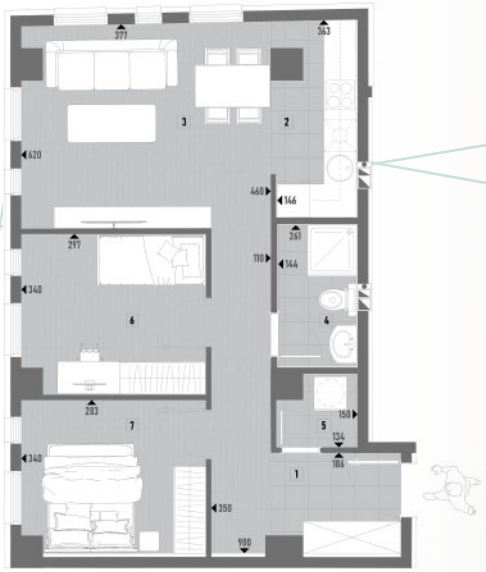


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	8Б
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	II / 4

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	10.65 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.23 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17 m²
4.	БАЊА	3.75 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.72 m²
6.	СПАЛНА СОБА	9.78 m²
7.	СПАЛНА СОБА	9.38 m²

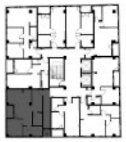
57 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	9Б
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	II / 6

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	9.19 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.04 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	22.57 m²
4.	БАЊА	4.96 m²
5.	СПАЛНА СОБА	7.42 m²
6.	СПАЛНА СОБА	10.39 m²
7.	ТЕРАСА	2.91 m²

62 m²

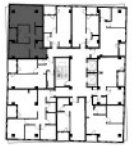












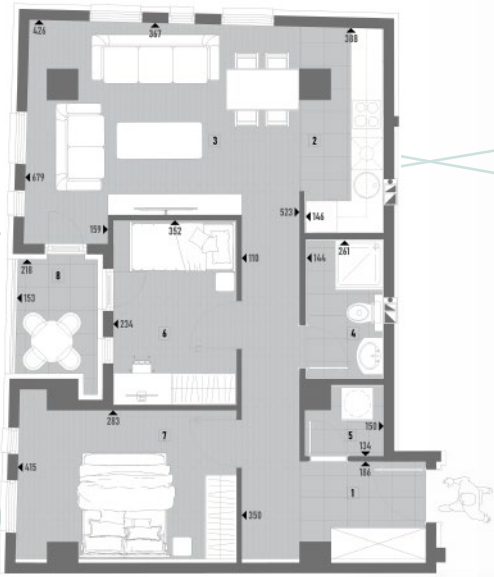
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	8
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	III / 13, V / 31, VII / 49, IX / 67

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	11.24 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.70 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	19.16 m²
4.	БАЊА	3.75 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.72 m²
6.	СПАЛНА СОБА	8.12 m²
7.	СПАЛНА СОБА	11.67 m²
8.	ТЕРАСА	3.38 m²

64 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	8А
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	IV / 22, VI / 40, VIII / 58, X / 76

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	10.65 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.23 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	20.90 m²
4.	БАЊА	3.75 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.72 m²
6.	СПАЛНА СОБА	8.17 m²
7.	СПАЛНА СОБА	12.36 m²
8.	ТЕРАСА	3.07 m²

66 m²





КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	**ТРОСОБЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**2.50 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**ИСТОК**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**
ТИП	**10**
ВЛЕЗ	**1**
КАТ/СТАН	**ПОТКРОВЈЕ / 83**

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	**8.06 m²**
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	**6.61 m²**
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	**18.63 m²**
4.	БАЊА	**3.98 m²**
5.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	**2.88 m²**
6.	СПАЛНА СОБА	**9.09 m²**
7.	СПАЛНА СОБА	**15.16 m²**
8.	ТЕРАСА	**22.45 m²**

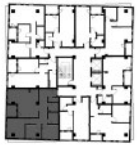
86 m²









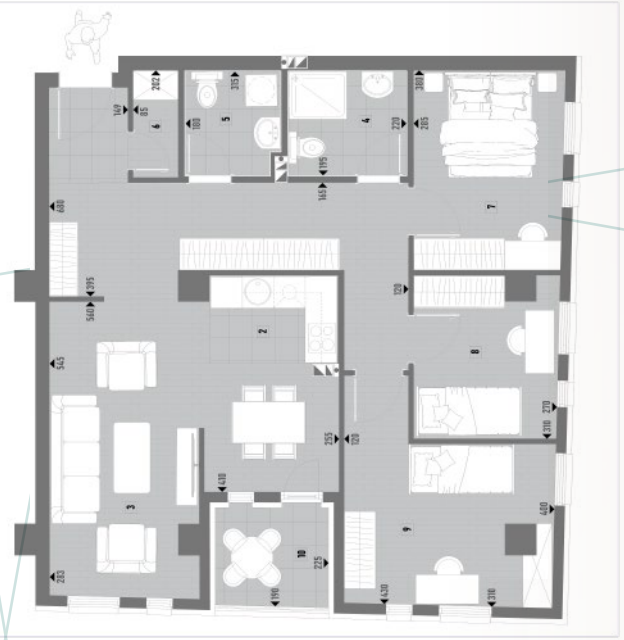


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ЧЕТИРИСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	9
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	III / 15, V / 33, VII / 51, IX / 69

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	17.03 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	10.00 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	15.71 m²
4.	БАЊА	4.36 m²
5.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	3.43 m²
6.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.66 m²
7.	СПАЛНА СОБА	10.56 m²
8.	СПАЛНА СОБА	8.06 m²
9.	СПАЛНА СОБА	13.54 m²
10.	ТЕРАСА	4.15 m²

88 m²

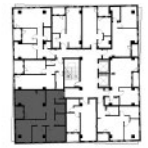












КАРАКТЕРИСТИКИ

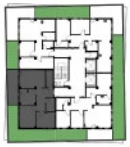
ТИП НА СТАН:	**ЧЕТИРИСОБЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**2.90 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**СЕВЕР**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**

ТИП	**9А**
ВЛЕЗ	**1**
КАТ/СТАН	**IV / 24, VI / 42, VIII / 60, X / 78**

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	16.76 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	10.41 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	15.30 m²
4.	БАЊА	4.36 m²
5.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	3.43 m²
6.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.70 m²
7.	СПАЛНА СОБА	11.27 m²
8.	СПАЛНА СОБА	7.63 m²
9.	СПАЛНА СОБА	13.69 m²
10.	ТЕРАСА	3.41 m²

88 m²





КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ЧЕТИРИСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.50 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	11
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	ПОТКРОВЈЕ / 84

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	11.26 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.15 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	14.55 m²
4.	БАЊА	4.72 m²
5.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	4.60 m²
6.	СПАЛНА СОБА	9.80 m²
7.	СПАЛНА СОБА	14.99 m²
8.	СПАЛНА СОБА	11.42 m²
9.	ТЕРАСА	14.76 m²

90 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	**ЧЕТИРИСОБЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**2.50 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**СЕВЕР**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**

ТИП	**12**
ВЛЕЗ	**1**
КАТ/СТАН	**ПОТКРОВЈЕ / 85**

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	**13.47 m²**
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	**3.99 m²**
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	**18.40 m²**
4.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	**4.81 m²**
5.	БАЊА	**4.65 m²**
6.	СПАЛНА СОБА	**16.06 m²**
7.	СПАЛНА СОБА	**8.95 m²**
8.	СПАЛНА СОБА	**9.39 m²**
9.	ТЕРАСА	**10.53 m²**

91 m²





КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.50 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГ
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	13
ВЛЕЗ	1
КАТ/СТАН	ПОТКРОВЈЕ / 82

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	4.20 m²
2.	КУЈНА	7.92 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	21.95 m²
4.	ТРПЕЗАРИЈА	8.73 m²
5.	БАЊА	4.39 m²
6.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	11.66 m²
7.	СПАЛНА СОБА	11.48 m²
8.	СПАЛНА СОБА	3.35 m²
9.	ТЕРАСА	22.28 m²

96 m²









GOLDEN ART®
PREMIUM QUALITY

LEVEL





ВЛЕЗ **2**



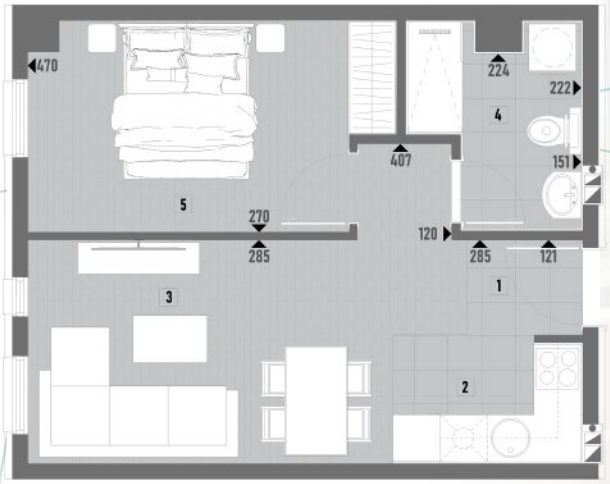


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	1Б
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	II / 2

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	2.1 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.82 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	15.49 m²
4.	БАЊА	4.73 m²
5.	СПАЛНА СОБА	11.65 m²

38 m²









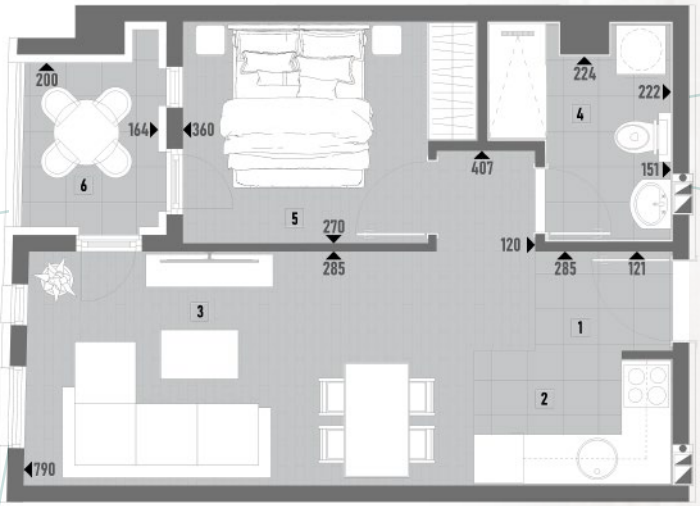


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	1
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	III / 11, V / 29, VII / 47, IX / 65

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	2 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.81 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17.73 m²
4.	БАЊА	4.73 m²
5.	СПАЛНА СОБА	8.86 m²
6.	ТЕРАСА	3.35 m²

40 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	1А
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	IV / 20, VI / 38, VIII / 56, X / 74

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	2.1 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.82 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17.95 m²
4.	БАЊА	4.55 m²
5.	СПАЛНА СОБА	10.18 m²
6.	ТЕРАСА	2.62 m²

42 m²





КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	2
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	III / 12, V / 30, VII / 48, IX / 66

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	1.66 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.58 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	18.20 m²
4.	БАЊА	3.77 m²
5.	СПАЛНА СОБА	8.43 m²
6.	ТЕРАСА	3.83 m²

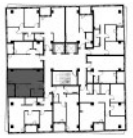
42 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	2А
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	IV / 21, VI / 39, VIII / 57, X / 75

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	1.66 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.56 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17.99 m²
4.	БАЊА	3.77 m²
5.	СПАЛНА СОБА	8.43 m²
6.	ТЕРАСА	3.35 m²

40 m²





КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	4
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	III / 18, V / 36, VII / 54, IX / 72

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	5.43 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.03 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	14.90 m²
4.	БАЊА	4.51 m²
5.	СПАЛНА СОБА	9.42 m²
6.	ТЕРАСА	3.83 m²

43 m²













КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	**ДВОСОБЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**2.90 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**ЈУГОИСТОК**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**

ТИП	**4А**
ВЛЕЗ	**2**
КАТ/СТАН	**II / 9, IV / 27, VI / 45, VIII / 63, X / 81**

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	**5.42 m²**
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	**5.07 m²**
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	**15.08 m²**
4.	БАЊА	**4.51 m²**
5.	СПАЛНА СОБА	**10.30 m²**
6.	ТЕРАСА	**3.51 m²**

44 m²



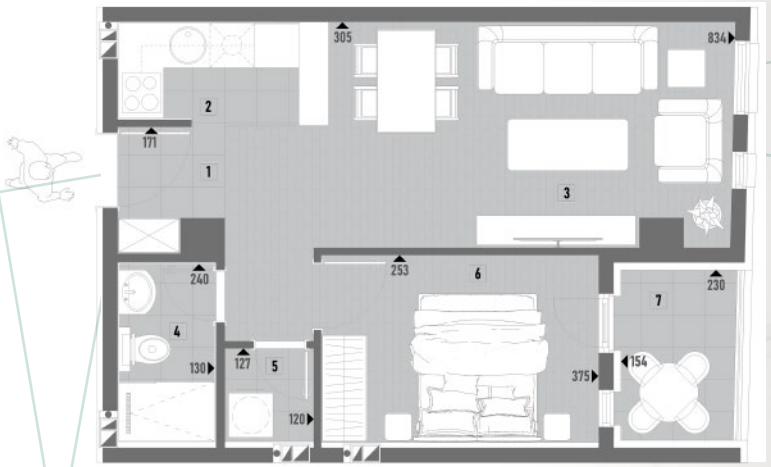


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	3
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	III / 16, V / 34, VII / 52, IX / 70

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	2.15 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.87 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	19.99 m²
4.	БАЊА	3.08 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.46 m²
6.	СПАЛНА СОБА	9.36 m²
7.	ТЕРАСА	3.51 m²

44 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	3А
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	II / 7, IV / 25, VI / 43, VIII / 61, X / 79

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	2.16 m^2
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.80 m^2
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	19.85 m^2
4.	БАЊА	3.08 m^2
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.46 m^2
6.	СПАЛНА СОБА	9.36 m^2
7.	ТЕРАСА	3.68 m^2

44 m^2





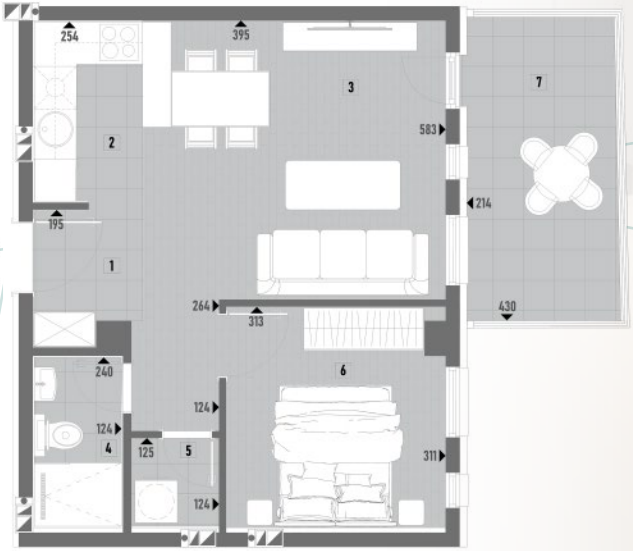
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.50 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	10
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	ПОТКРОВЈЕ / 86

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	2.72 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.59 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	19.43 m²
4.	БАЊА	2.96 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.51 m²
6.	СПАЛНА СОБА	8.56 m²
7.	ТЕРАСА	9.14 m²

49 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	5
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	III / 14, V / 32, VII / 50, IX / 68

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	6.79 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.64 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17.95 m²
4.	БАЊА	4.63 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.73 m²
6.	СПАЛНА СОБА	11.48 m²
7.	ТЕРАСА	3.70 m²

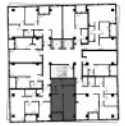
50 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	5А
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	II / 5, IV / 23, VI / 41, VIII / 59, X / 77

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	6.92 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	3.55 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	17.72 m²
4.	БАЊА	4.64 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.74 m²
6.	СПАЛНА СОБА	11.21 m²
7.	ТЕРАСА	4.10 m²

50 m²



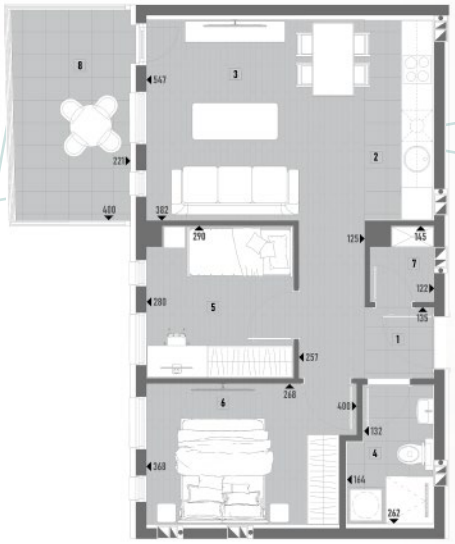


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.50 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	12
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	ПОТКРОВЈЕ / 83

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	1.76 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.93 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	19.38 m²
4.	БАЊА	3.94 m²
5.	СПАЛНА СОБА	7.89 m²
6.	СПАЛНА СОБА	10.03 m²
7.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.55 m²
8.	ТЕРАСА	8.87 m²

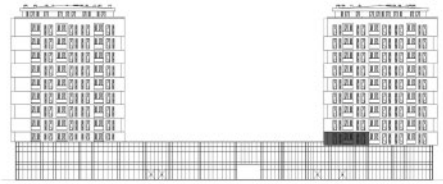
58 m²













КАРАКТЕРИСТИКИ

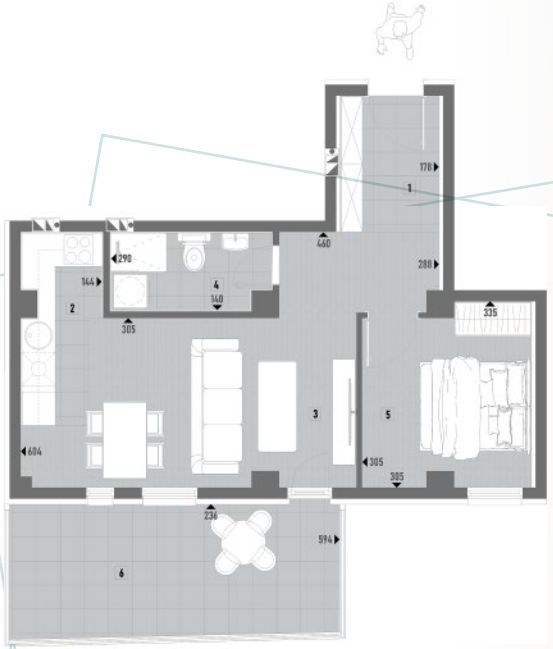
ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	7Б
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	II / 4

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	10.96 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.26 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	15.88 m²
4.	БАЊА	3.75 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.72 m²
6.	СПАЛНА СОБА	12.27 m²
7.	СПАЛНА СОБА	8.88 m²
8.	ТЕРАСА	3.37 m²

61 m²









КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ДВОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.50 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	11
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	ПОТКРОВЈЕ / 84

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	8.50 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.38 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	15.69 m²
4.	БАЊА	3.87 m²
5.	СПАЛНА СОБА	9.44 m²
6.	ТЕРАСА	14 m²

62 m²







КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГ
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	6
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	III / 17, V / 35, VII / 53, IX / 71

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	10.24 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.03 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	22.24 m²
4.	БАЊА	4.44 m²
5.	СПАЛНА СОБА	8.42 m²
6.	СПАЛНА СОБА	11.30 m²
7.	ТЕРАСА	3.77 m²

65 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

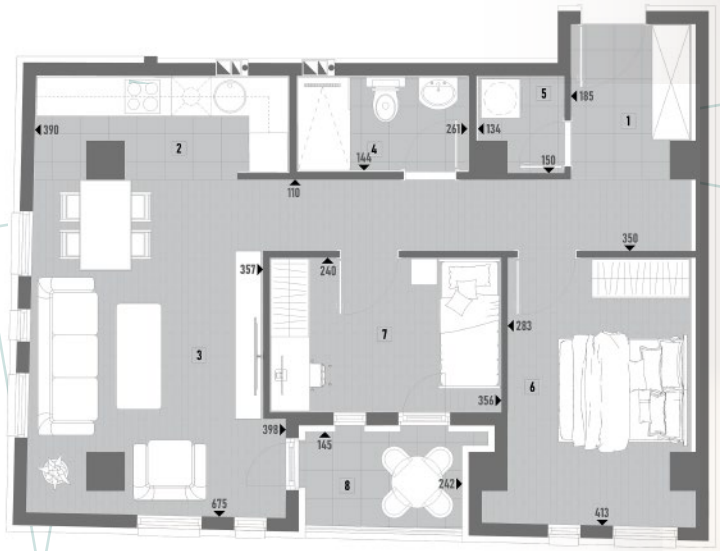
ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГ
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	6А
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	II / 8, IV / 26, VI / 44, VIII / 62, X / 80

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	10.52 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	4.03 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	21.93 m²
4.	БАЊА	4.44 m²
5.	СПАЛНА СОБА	8.27 m²
6.	СПАЛНА СОБА	10.75 m²
7.	ТЕРАСА	3.76 m²

64 m²









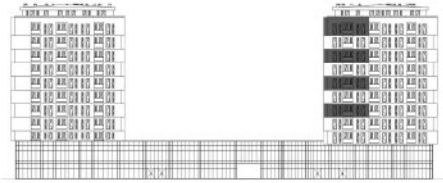
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	**ТРОСОБЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**2.90 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**СЕВЕР**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**
ТИП	**7**
ВЛЕЗ	**2**
КАТ/СТАН	**III / 13, V / 31, VII / 49, IX / 67**

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	**11.33 m²**
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	**5.70 m²**
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	**18.56 m²**
4.	БАЊА	**3.75 m²**
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	**1.72 m²**
6.	СПАЛНА СОБА	**11.58 m²**
7.	СПАЛНА СОБА	**8.40 m²**
8.	ТЕРАСА	**3.57 m²**

65 m²







КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕР
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	7А
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	IV / 22, VI / 40, VIII / 58, X / 76

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	10.96 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.20 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	19.09 m²
4.	БАЊА	3.75 m²
5.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.72 m²
6.	СПАЛНА СОБА	12.27 m²
7.	СПАЛНА СОБА	8.88 m²
8.	ТЕРАСА	3.37 m²

65 m²





КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ТРОСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.50 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГ
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	13
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	ПОТКРОВЈЕ / 87

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	1.92 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.37 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	22.78 m²
4.	БАЊА	3.65 m²
5.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	2.82 m²
6.	СПАЛНА СОБА	10.36 m²
7.	СПАЛНА СОБА	9.63 m²
8.	ТЕРАСА	12.77 m²

70 m²











КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	**ТРОСОБЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**2.50 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**ИСТОК**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**
ТИП	**14**
ВЛЕЗ	**2**
КАТ/СТАН	**ПОТКРОВЈЕ / 82**

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	**3.17 m²**
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	**5.52 m²**
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	**24.61 m²**
4.	БАЊА	**4.22 m²**
5.	СПАЛНА СОБА	**9.16 m²**
6.	СПАЛНА СОБА	**11.95 m²**
7.	ТЕРАСА	**12 m²**

71 m²





КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ЧЕТИРИСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	8Б
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	II / 1

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	6.58 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.18 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	29.40 m²
4.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	2.77 m²
5.	БАЊА	3.12 m²
6.	СПАЛНА СОБА	6.09 m²
7.	СПАЛНА СОБА	10.44 m²
8.	СПАЛНА СОБА	12.45 m²
9.	ТЕРАСА	3.70 m²

80 m²













КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ЧЕТИРИСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	8
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	III / 10, V / 28, VII / 46, IX / 64

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	6.58 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.20 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	30.17 m²
4.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	2.77 m²
5.	БАЊА	3.12 m²
6.	СПАЛНА СОБА	8.10 m²
7.	СПАЛНА СОБА	15.24 m²
8.	СПАЛНА СОБА	12.62 m²
9.	ТЕРАСА	3.74 m²

88 m²









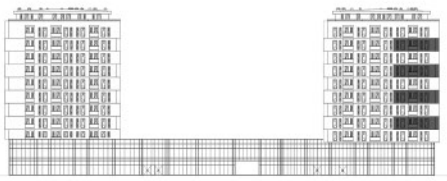


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	**ЧЕТИРИСОБЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**2.90 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**ИСТОК**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**
ТИП	**8А**
ВЛЕЗ	**2**
КАТ/СТАН	**IV / 19, VI / 37, VIII / 55, X / 73**

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	6.58 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.18 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	29.40 m²
4.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	2.77 m²
5.	БАЊА	3.12 m²
6.	СПАЛНА СОБА	9.18 m²
7.	СПАЛНА СОБА	14.51 m²
8.	СПАЛНА СОБА	12.45 m²
9.	ТЕРАСА	3.70 m²

87 m²





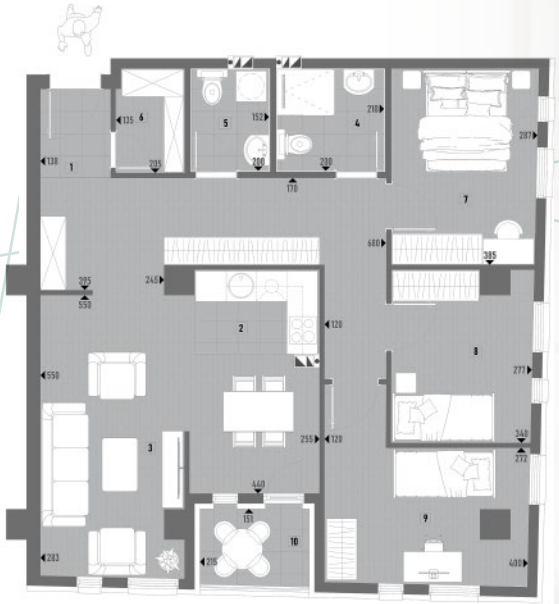
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ЧЕТИРИСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.90 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ТИП	9
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	III / 15, V / 33, VII / 51, IX / 69

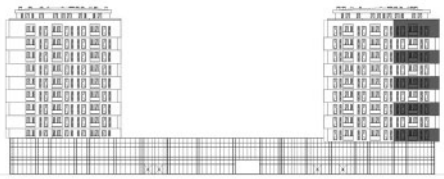
1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	17.51 m^2
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	10.78 m^2
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	15.57 m^2
4.	БАЊА	4.27 m^2
5.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	3.04 m^2
6.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	2.69 m^2
7.	СПАЛНА СОБА	10.88 m^2
8.	СПАЛНА СОБА	9.01 m^2
9.	СПАЛНА СОБА	11.75 m^2
10.	ТЕРАСА	3.20 m^2

89 m^2









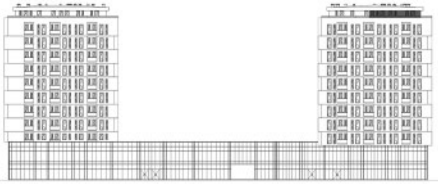


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	**ЧЕТИРИСОБЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**2.90 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**ЗАПАД**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**
ТИП	**9А**
ВЛЕЗ	**2**
КАТ/СТАН	**II / 6, IV / 24, VI / 42, VIII / 60, X / 78**

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	16.86 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	10.00 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	14.95 m²
4.	БАЊА	3.98 m²
5.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	3.02 m²
6.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	2.50 m²
7.	СПАЛНА СОБА	12.17 m²
8.	СПАЛНА СОБА	8.33 m²
9.	СПАЛНА СОБА	13.79 m²
10.	ТЕРАСА	3.12 m²

89 m²



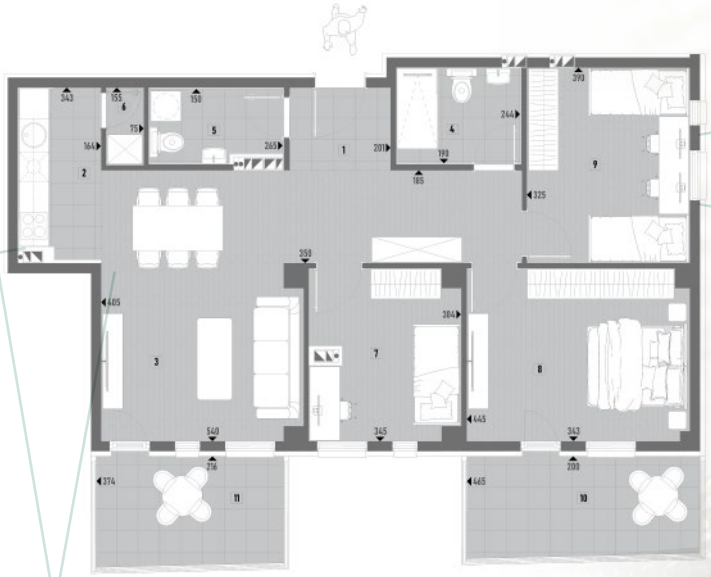


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА СТАН:	ЧЕТИРИСОБЕН
КАТНА ВИСИНА:	2.50 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ТИП	15
ВЛЕЗ	2
КАТ/СТАН	ПОТКРОВЈЕ / 85

1.	ВЛЕЗЕН ХОЛ	11.96 m²
2.	КУЈНА И ТРПЕЗАРИЈА	5.42 m²
3.	ДНЕВЕН ПРЕСТОЈ	20.56 m²
4.	БАЊА	4.61 m²
5.	ГОСТИНСКИ ТОАЛЕТ	3.73 m²
6.	ПОМОШНА ПРОСТОРИЈА	1.12 m²
7.	СПАЛНА СОБА	9.82 m²
8.	СПАЛНА СОБА	15.03 m²
9.	СПАЛНА СОБА	12.52 m²
10.	ТЕРАСА	9.20 m²
11.	ТЕРАСА	8.08 m²

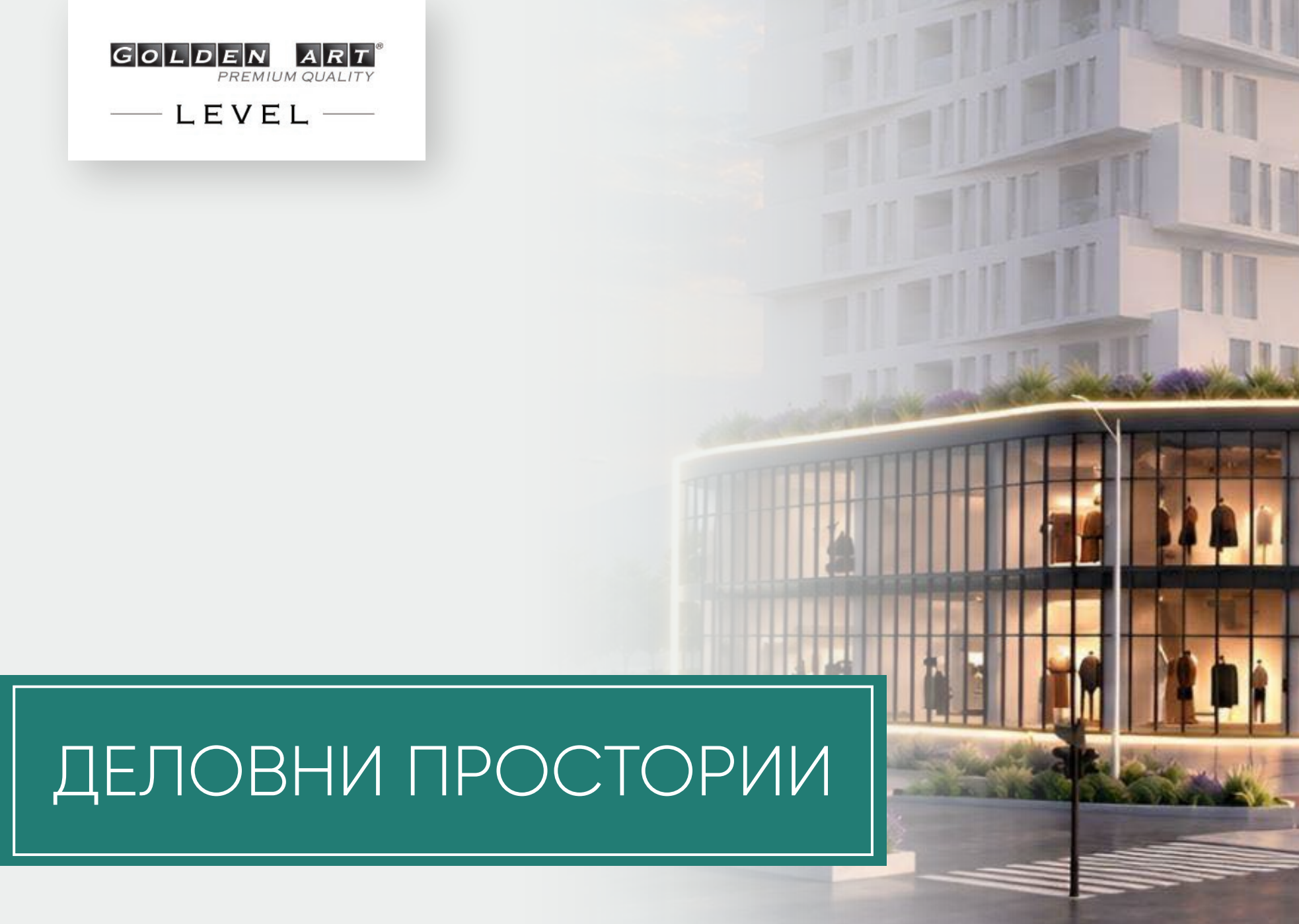
102 m²







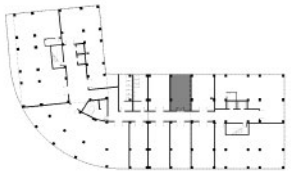
GOLDEN ART®
PREMIUM QUALITY
LEVEL



ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИИ



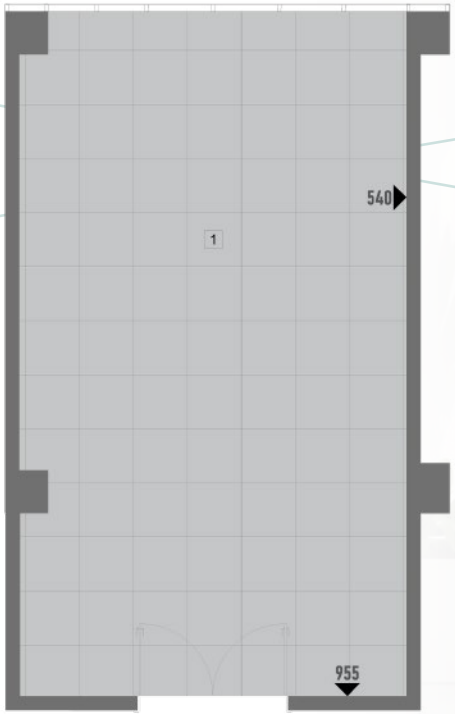




КАРАКТЕРИСТИКИ

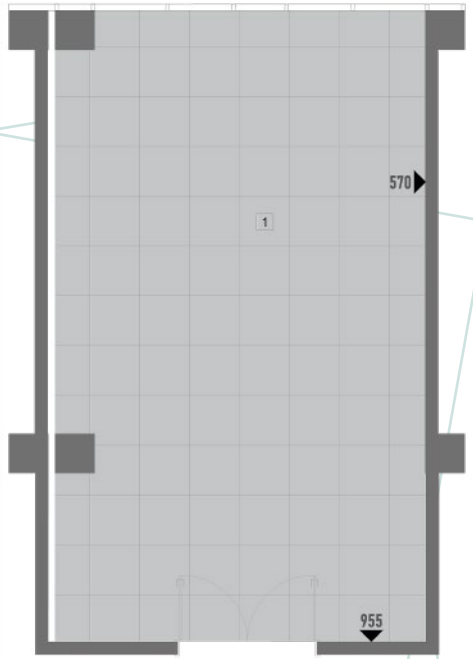
ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	7
ВЛЕЗ	3
КАТ	I
1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	51.04 m²

51 m²

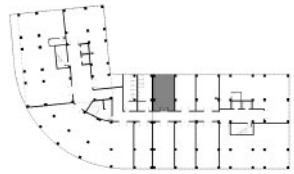








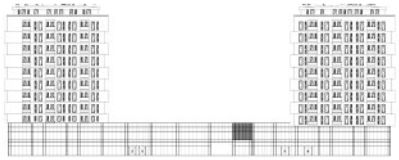


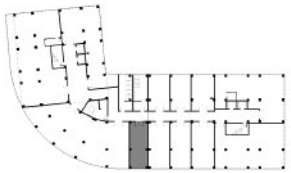


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	8
ВЛЕЗ	3
КАТ	I
1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	52.73 m^2

53 m^2





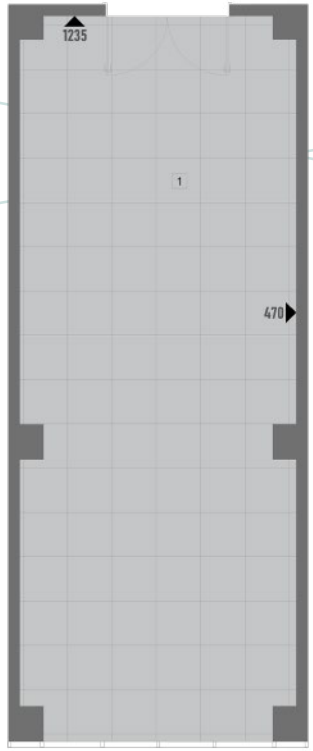
КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	1
ВЛЕЗ	3
КАТ	I

1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	56.76 m²

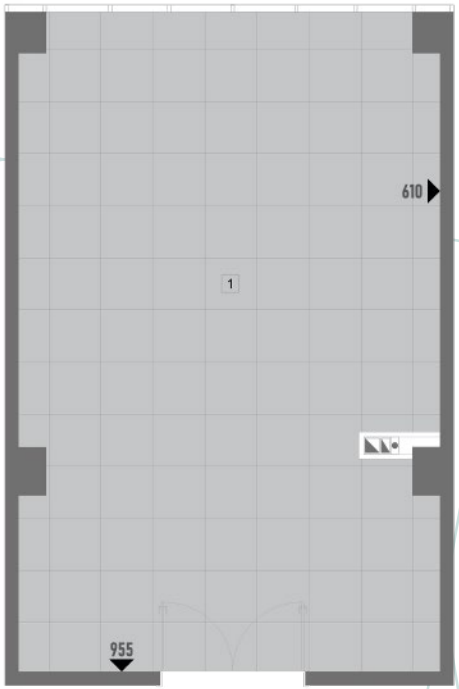
57 m²



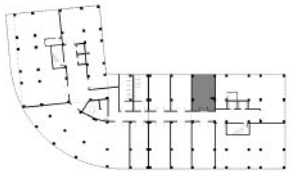










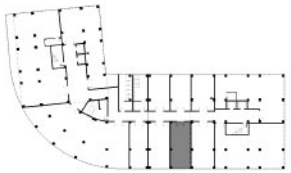


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	6
ВЛЕЗ	3
КАТ	I
1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	56.83 m^2

57 m^2

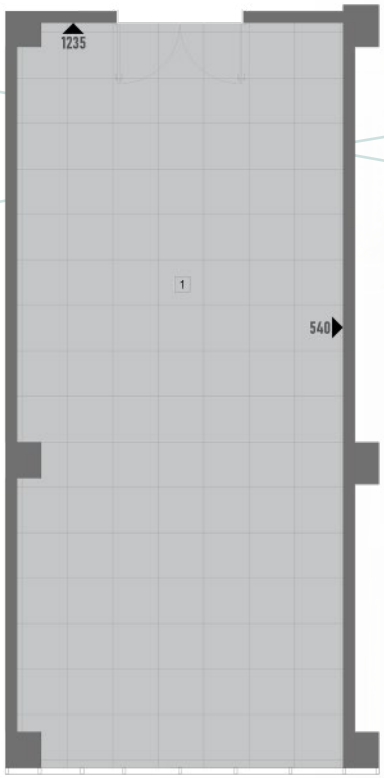




КАРАКТЕРИСТИКИ

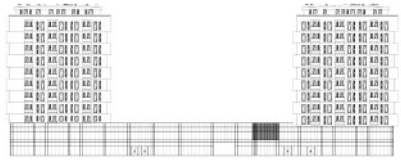
ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	10
ВЛЕЗ	3
КАТ	I
1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	66.06 m²

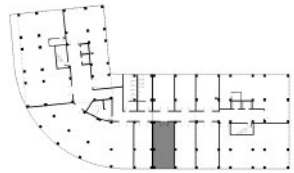
66 m²









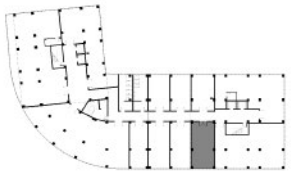


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	9
ВЛЕЗ	3
КАТ	I
1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	68.21 m^2

68 m^2

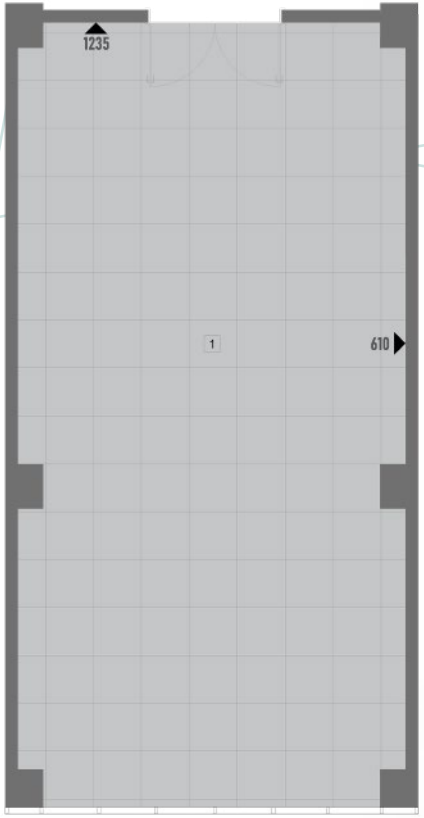




КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОЗАПАД
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	11
ВЛЕЗ	3
КАТ	I
1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	73.98 m²

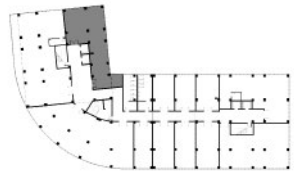
74 m²









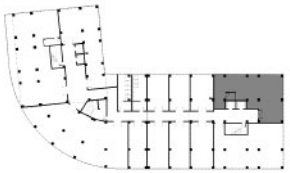


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	4
ВЛЕЗ	3
КАТ	I
1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	164.84 m²

165 m²



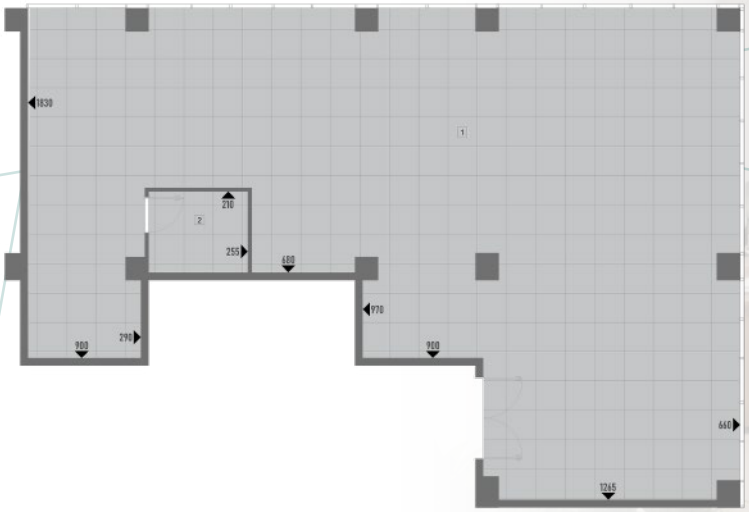


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	ЈУГОЗАПАД/ ЈУГОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	5
ВЛЕЗ	3
КАТ	I

1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	166.58 m²
2. ОСТАВА	5.30 m²

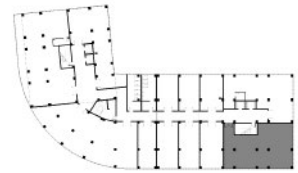
172 m²







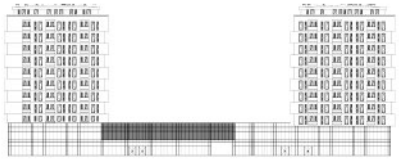


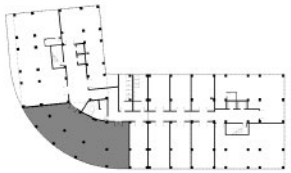


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	**ДЕЛОВЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**3.80 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**СЕВЕРОЗАПАД**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	**12**
ВЛЕЗ	**3**
КАТ	**I**
1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	**196.01 m²**

196 m²

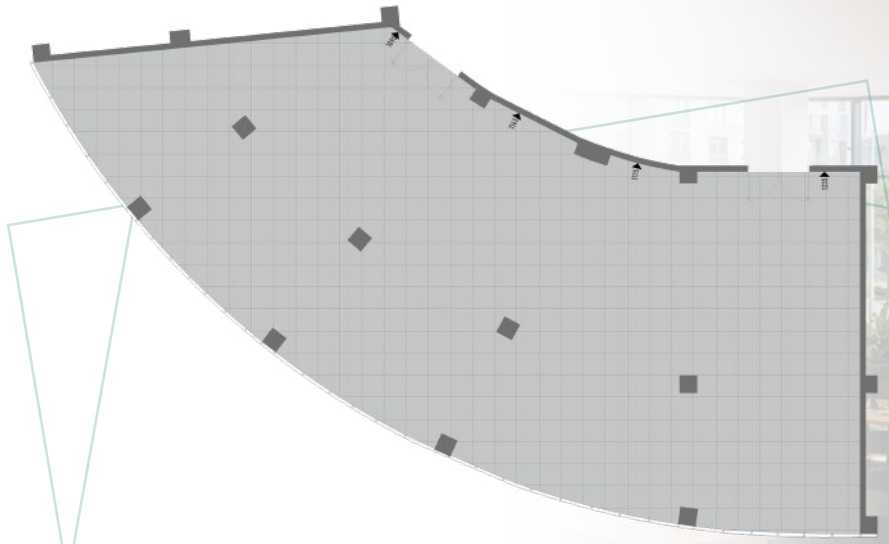




КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	2
ВЛЕЗ	3
КАТ	I
1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	294.14 m²

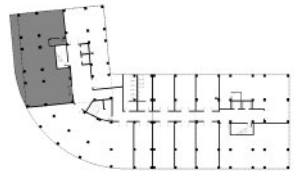
294 m²









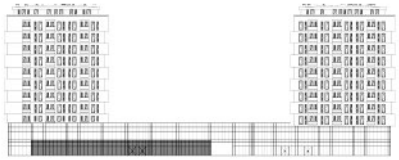


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	3
ВЛЕЗ	3
КАТ	I

1. ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	309.63 m²
2. ОСТАВА	7.76 m²

317 m²



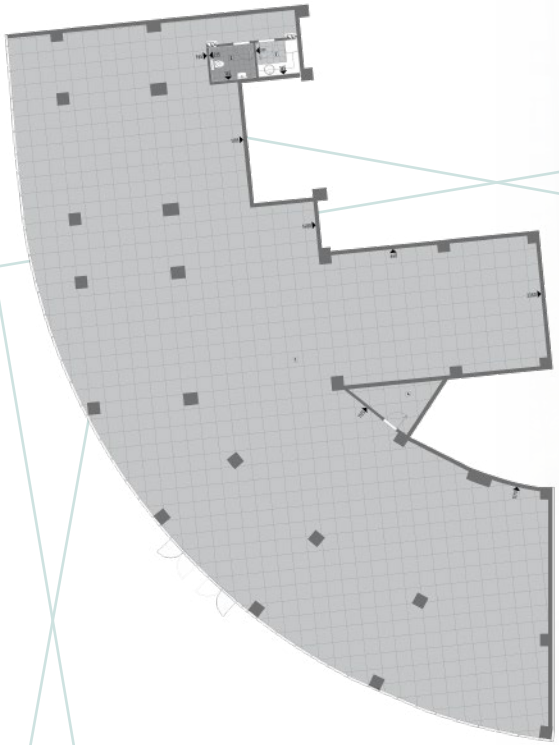


КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	ДЕЛОВЕН
КАТНА ВИСИНА:	3.80 m
ОРИЕНТАЦИЈА:	СЕВЕРОИСТОК
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	А КЛАСА
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	1
ВЛЕЗ	1
КАТ	ПРИЗЕМЈЕ

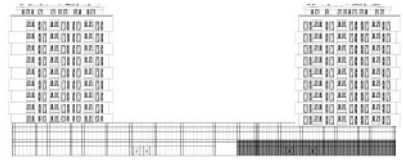
1.	ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	514.50 m²
2.	ТОАЛЕТ	3.48 m²
3.	ЧАЈНА КУЈНА	3.28 m²
4.	ОСТАВА	5.61 m²

527 m²

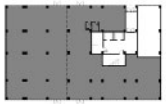












КАРАКТЕРИСТИКИ

ТИП НА ПРОСТОР:	**ДЕЛОВЕН**
КАТНА ВИСИНА:	**3.80 m**
ОРИЕНТАЦИЈА:	**СЕВЕРОЗАПАД/ЈУГОИСТОК**
ЕН. ЕФИКАСНОСТ:	**А КЛАСА**

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	**1**
ВЛЕЗ	**2**
КАТ	**ПРИЗЕМЈЕ**

1.	ДЕЛОВЕН ПРОСТОР	**789.94 m²**
2.	ТОАЛЕТ	**2.45 m²**
3.	ЧАЈНА КУЈНА	**4.13 m²**

797 m²

ПАРКИНЗИ И КОМУНИКАЦИИ

ВО РАМКИТЕ НА ЛОКАЦИЈАТА Е ПРЕДВИДЕН СОВРЕМЕН ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ, СО 3 ПОДЗЕМНИ НИВОА, ЗА ДА ИМ ОВОЗМОЖИ НА СТАНАРИТЕ МАКСИМАЛНА УДОБНОСТ И СИГУРНОСТ. ПРОЕКТИРАН СО ГОЛЕМ БРОЈ ПАРКИНГ-МЕСТА И ЈАСНО ОРГАНИЗИРАНИ СООБРАЌАЈНИ И КОМУНИКАЦИСКИ ТЕКОВИ. ХОРИЗОНТАЛНАТА И ВЕРТИКАЛНАТА КОМУНИКАЦИЈА Е ФУНКЦИОНАЛНО РЕШЕНА ПРЕКУ СООБРАЌАЈНИЦИ, СКАЛИШНИ ЈАДРА И ЛИФТОВИ, СО ДИРЕКТНА ПОВРЗАНОСТ ДО СИТЕ НИВОА.

ПОДЗЕМНИОТ ПАРКИНГ Е ЦЕЛОСНО ОПРЕМЕН СО СОВРЕМЕНИ СИСТЕМИ ЗА ПРОТИВПОЖАРНА ЗАШТИТА И ВЕНТИЛАЦИЈА, СО ШТО СЕ ОБЕЗБЕДУВААТ СИГУРНИ И УДОБНИ УСЛОВИ ЗА КОРИСТЕЊЕ.

ДОСТАПНИ ПАРКИНГ-МЕСТА

222





071/ 225 888
075/ 225 888

www.goldenart.mk

prodazba@goldenart.mk

ул. Руди Чајевац бр.7
Аеродром