



PARK
OHRID





PARK
OHRIID

На самиот брег на Охридското езеро гордо ви го претставуваме станбено-деловниот комплекс **Парк Охрид**.

Нов модерен и урбан комплекс создаден со голема инспирација и внимание, има за цел да ги задоволи барањата на денешниот начин на живеење, да овозможи простор за релаксирање и да ја надополни убавината на опружувањето.

Непосредна близина до центрот на градот, беспрекорен поглед на езерото, кон стариот Охрид и кон Галичица се само дел од бројните причини зошто да го изберете **Парк Охрид**.

Парк Охрид е архитектонско дело збогатено со отворен базен со поглед кон езерото, како дел од атрактивната плаза. Со имплементација на квалитетни градежни материјали, **Парк Охрид** ќе Ви овозможи комфор и спокој.







ЦЕНТАР
ОХРИД

ОХРИДСКО
ЕЗЕРО

СКОПЈЕ
173 км

АЕРОДРОМ
Св. Апостол Павле
13 км

ПЕШАЧКА
ПАТЕКА
2.5 км

3,9 км

ГАЛИЧИЦА



поранешна
дискотека Парк



A

101
апартмани

16
деловни простори



220 m2
отворен базен

сопствена
плажа



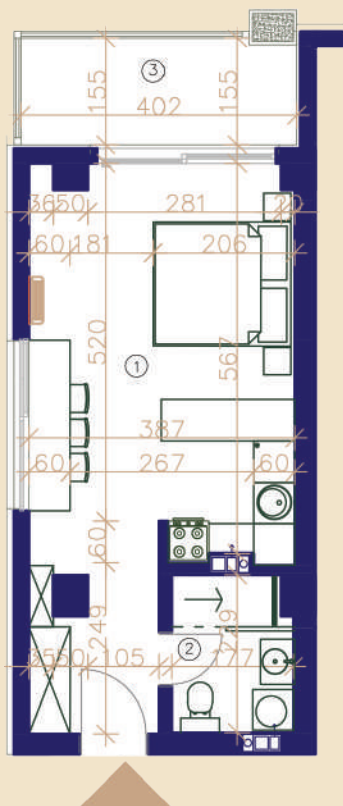




2.12
2.4
2.5
2.4
2.4
2.15

2.1 2.5 2.4 2.4 2.5 2.4 2.4 2.6
2.7 2.9 2.8 2.4 2.4 2.4 2.9 2.2 2.2
2.4 2.4 2.10 2.3 2.3 2.9
2.11 2.14 2.4 2.5 2.4 2.4 2.5 2.13

KAT 2

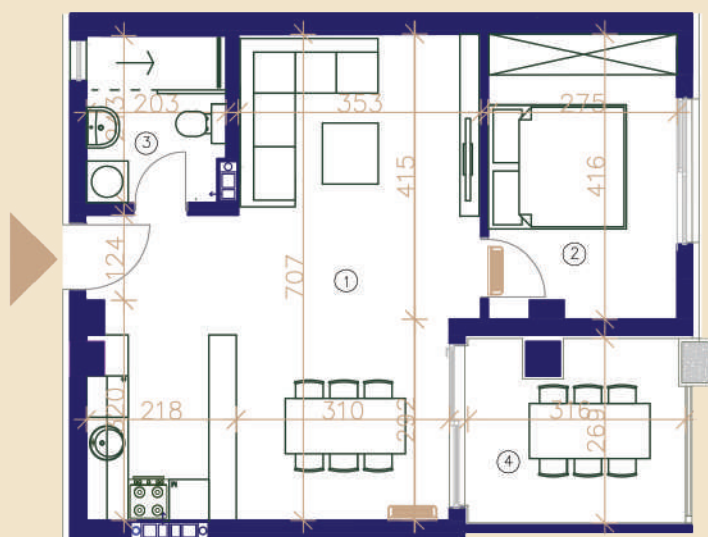
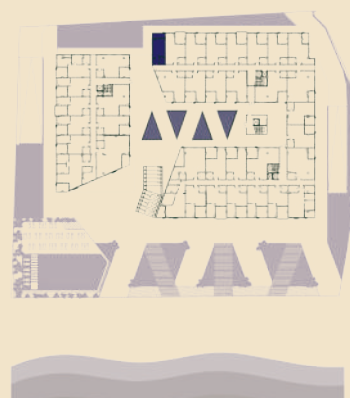


2.1

Кат 2
Блок 2
37 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	27 m ²
2	Бања	4 m ²
3	Балкон	6 m ²
4		
5		
6		
7		

Б2.Т9

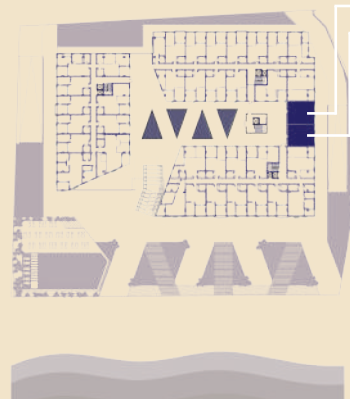


2.2

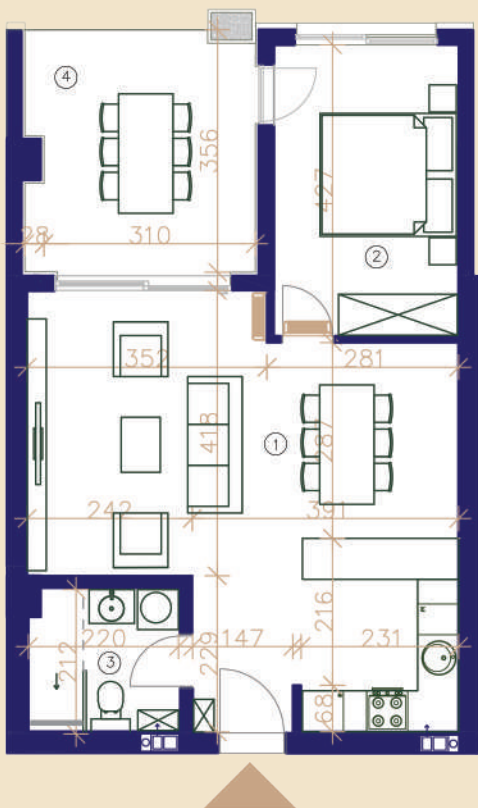
Кат 2
Блок 2, 3
58-59 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	34 m ²
2	Спална соба	11 m ²
3	Бања	5 m ²
4	Балкон	8 - 9 m ²
5		
6		
7		

Б2.Т19
Б3.Т20



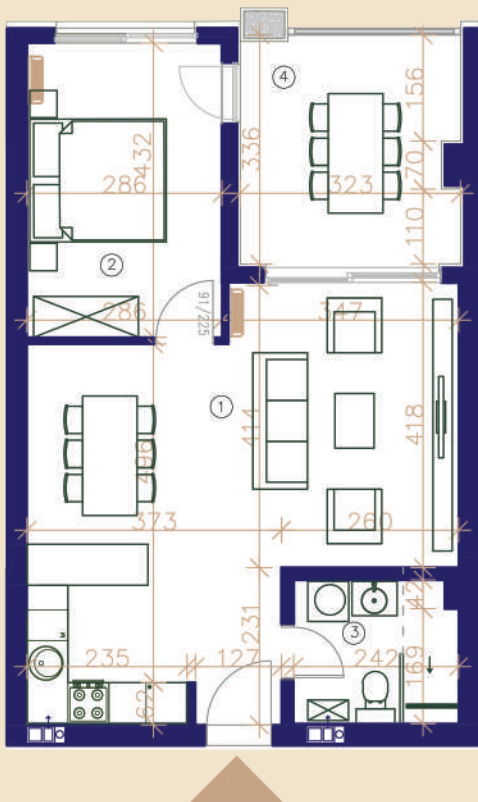
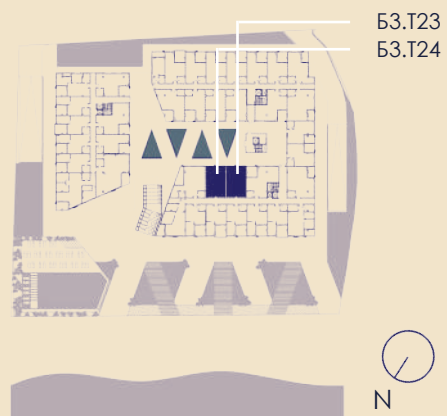
Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



2.3

Кат 2
Блок 3
61-62 m²

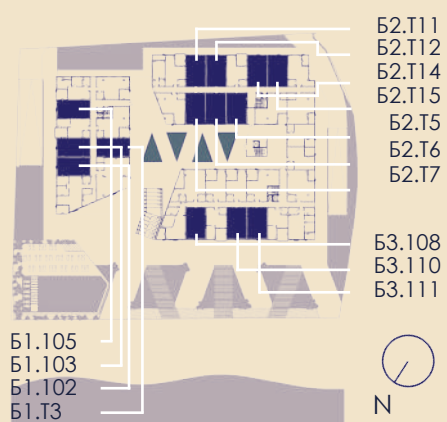
1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	33 m ²
2	Спална соба	12 m ²
3	Бања	4-5 m ²
4	Балкон	12 m ²
5		
6		
7		



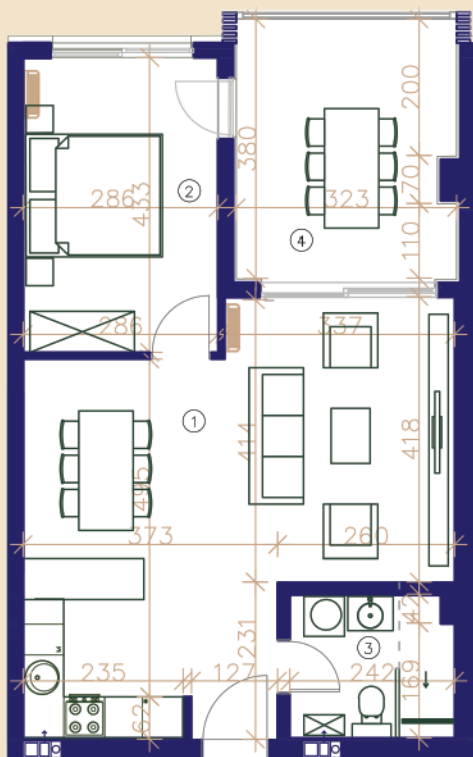
2.4

Кат 2
Блок 1,2,3
57-62 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	32-34 m ²
2	Спална соба	11-13 m ²
3	Бања	4-5 m ²
4	Балкон	10-11 m ²
5		
6		
7		



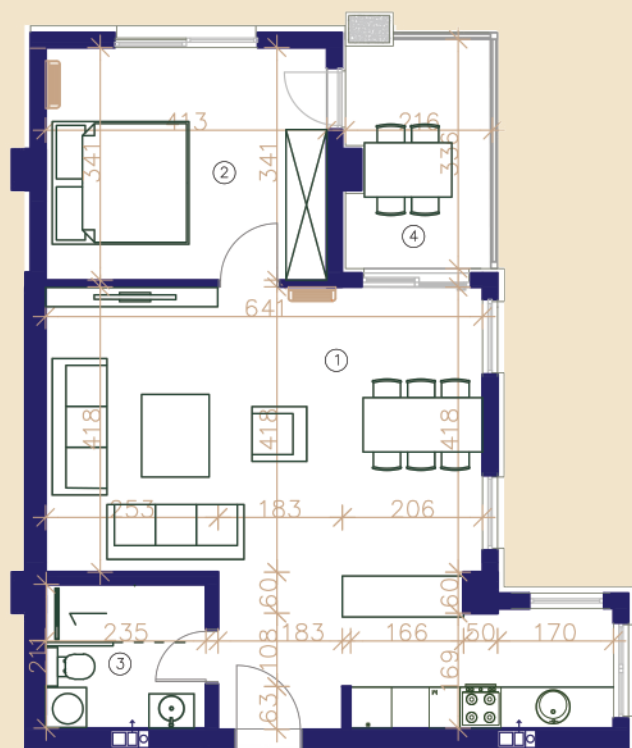
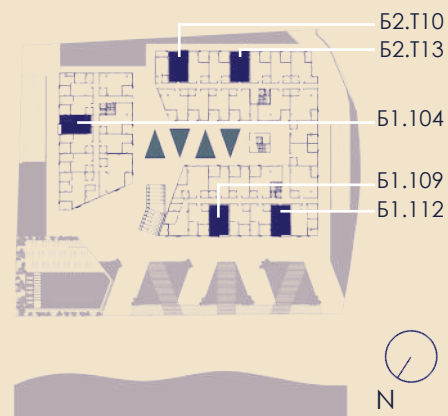
Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



2.5

Кат 2
Блок 1,2,3
60-62 m²

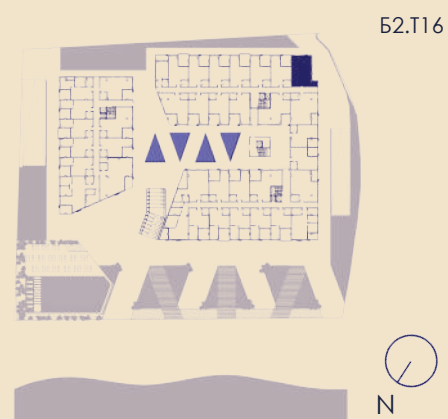
- | | | |
|---|---|----------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 32-34 m ² |
| 2 | Спална соба | 11-12 m ² |
| 3 | Бања | 4-5 m ² |
| 4 | Балкон | 11-13 m ² |
| 5 | | |
| 6 | | |
| 7 | | |



2.6

Кат 2
Блок 2
65 m²

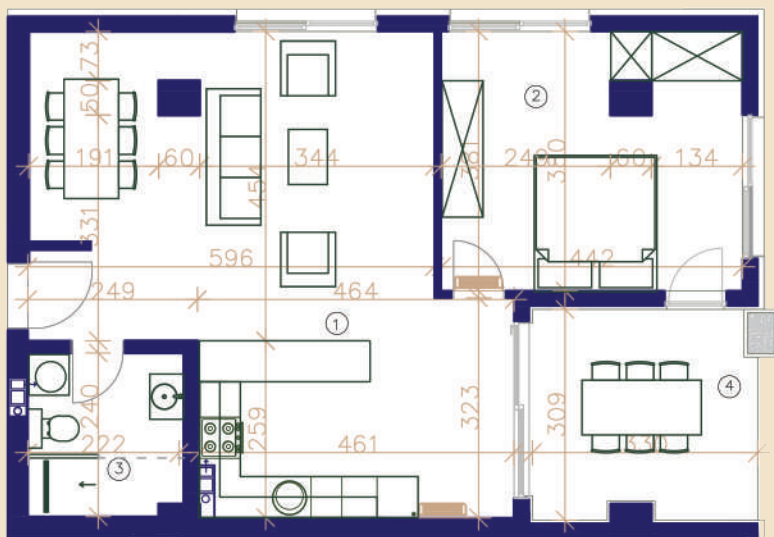
- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 39 m ² |
| 2 | Спална соба | 14 m ² |
| 3 | Бања | 5 m ² |
| 4 | Балкон | 7 m ² |
| 5 | | |
| 6 | | |
| 7 | | |



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

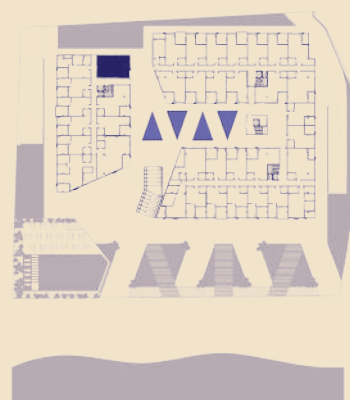
2.7

Кат 2
Блок 1
71 m²



- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 39 m ² |
| 2 | Спална соба | 17 m ² |
| 3 | Бања | 5 m ² |
| 4 | Балкон | 10 m ² |
| 5 | | |
| 6 | | |
| 7 | | |

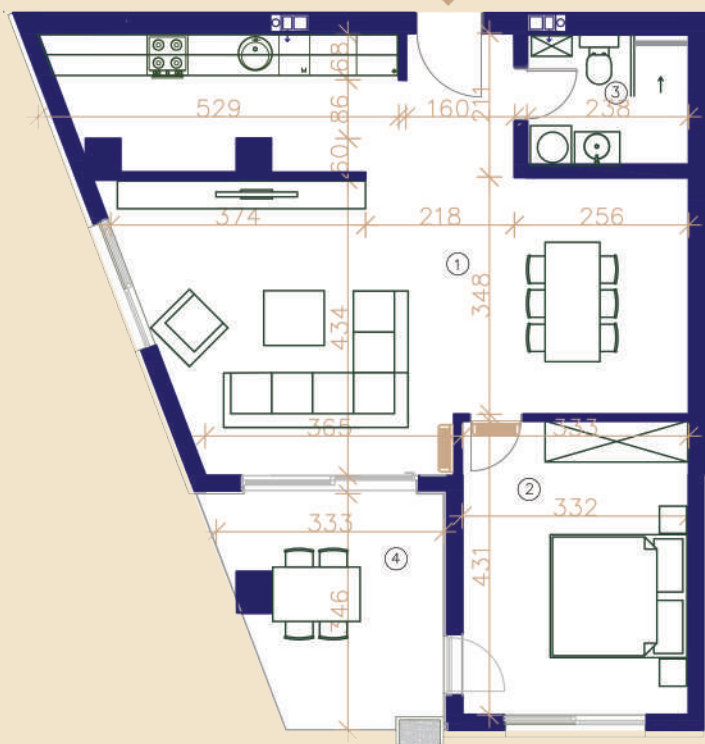
B1.T1



2

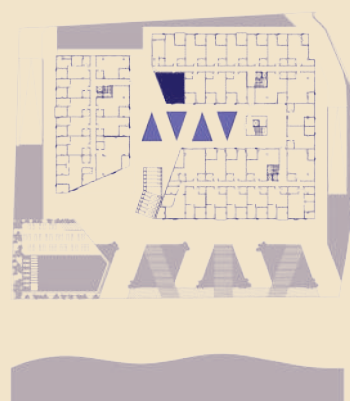
2.8

Кат 2
Блок 2
73 m²



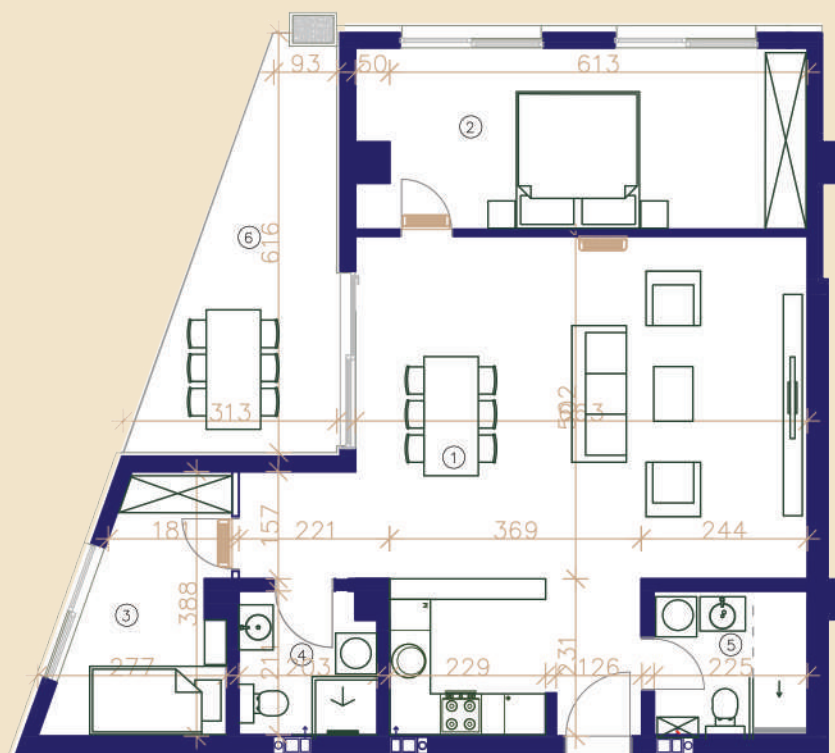
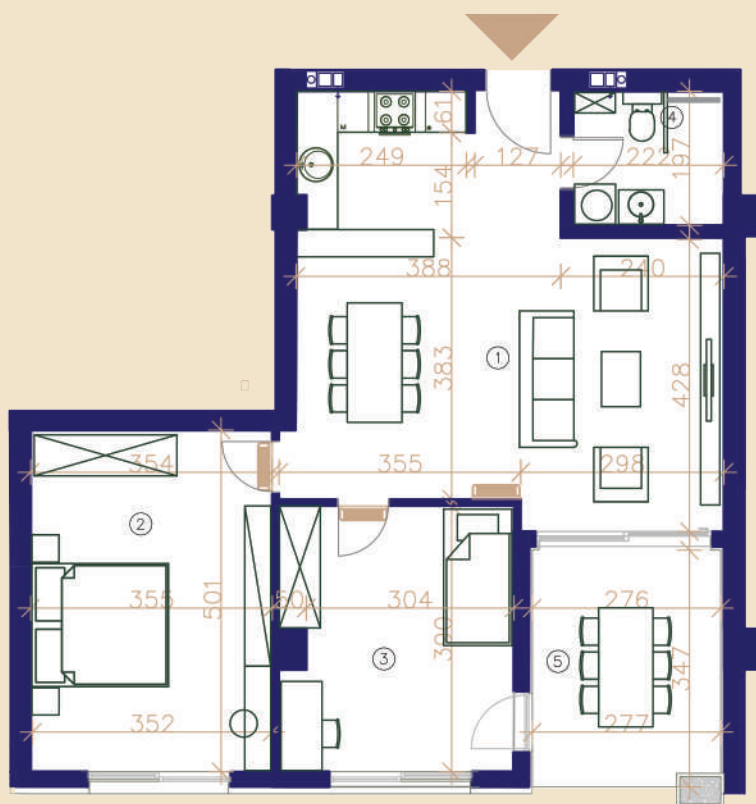
- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 44 m ² |
| 2 | Спална соба | 14 m ² |
| 3 | Бања | 5 m ² |
| 4 | Балкон | 10 m ² |
| 5 | | |
| 6 | | |
| 7 | | |

Б2.Т8



N

Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



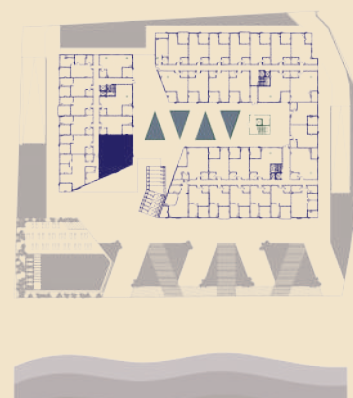
Напомена:

Може да дојде до мали промени во котите.

2.11

Кат 2
Блок 1
114 m²

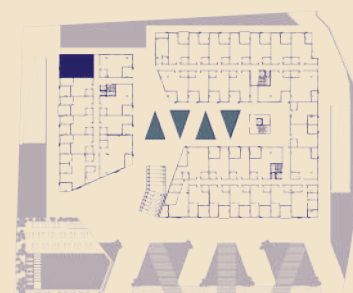
1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	55 m ²
2	Спална соба	11 m ²
3	Спална соба	10 m ²
4	Спална соба со бања	20 m ²
5	Остава	4 m ²
6	Бања	5 m ²
7	Балкон	9 m ²
		Б1.Т4



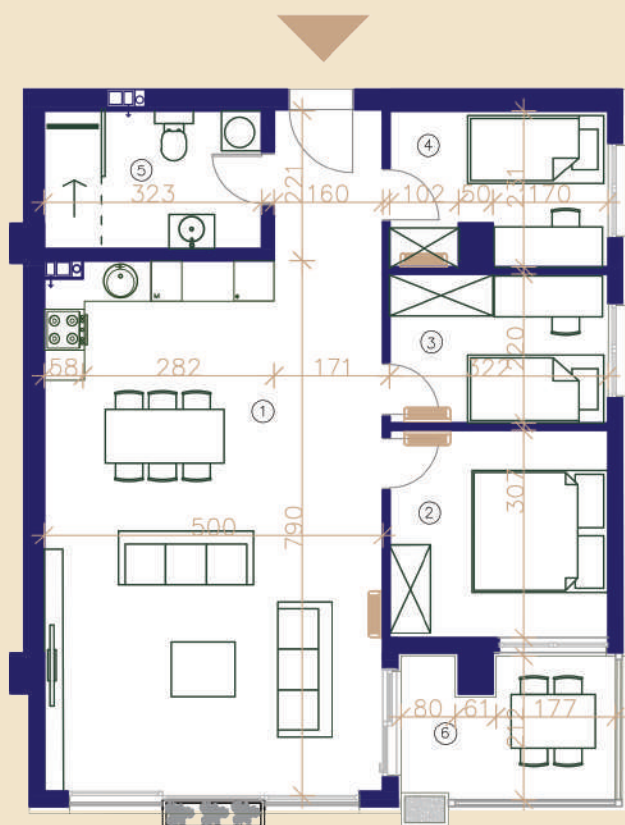
2.12

Кат 2
Блок 1
71 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	29 m ²
2	Спална соба	14 m ²
3	Спална соба	10 m ²
4	Бања	6 m ²
5	Балкон	10 m ²
6	Балкон	2 m ²
7		
		Б1.106



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

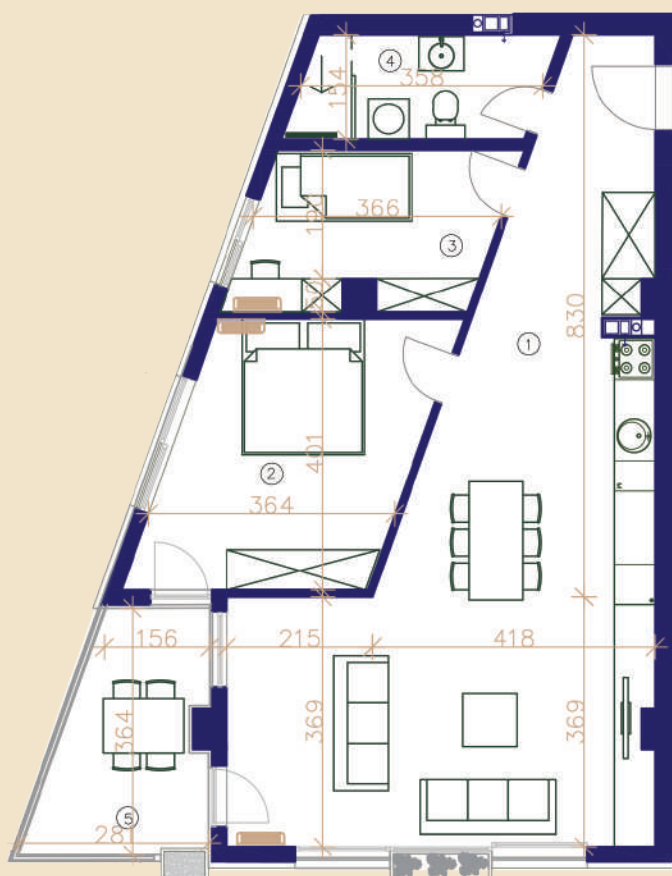
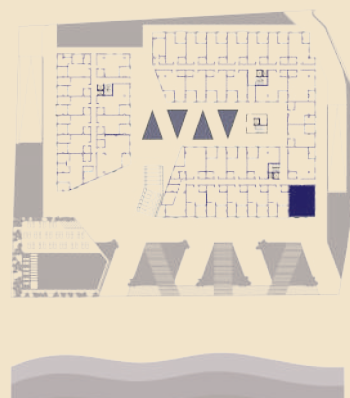


2.13

Кат 2
Блок 3
79 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	43 m ²
2	Спална соба	10 m ²
3	Спална соба	7 m ²
4	Спална соба	7 m ²
5	Бања	6 m ²
6	Балкон	6 m ²
7		

Б3.113

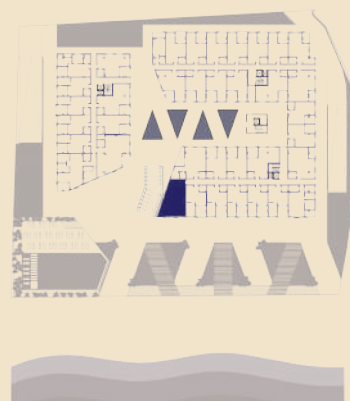


2.14

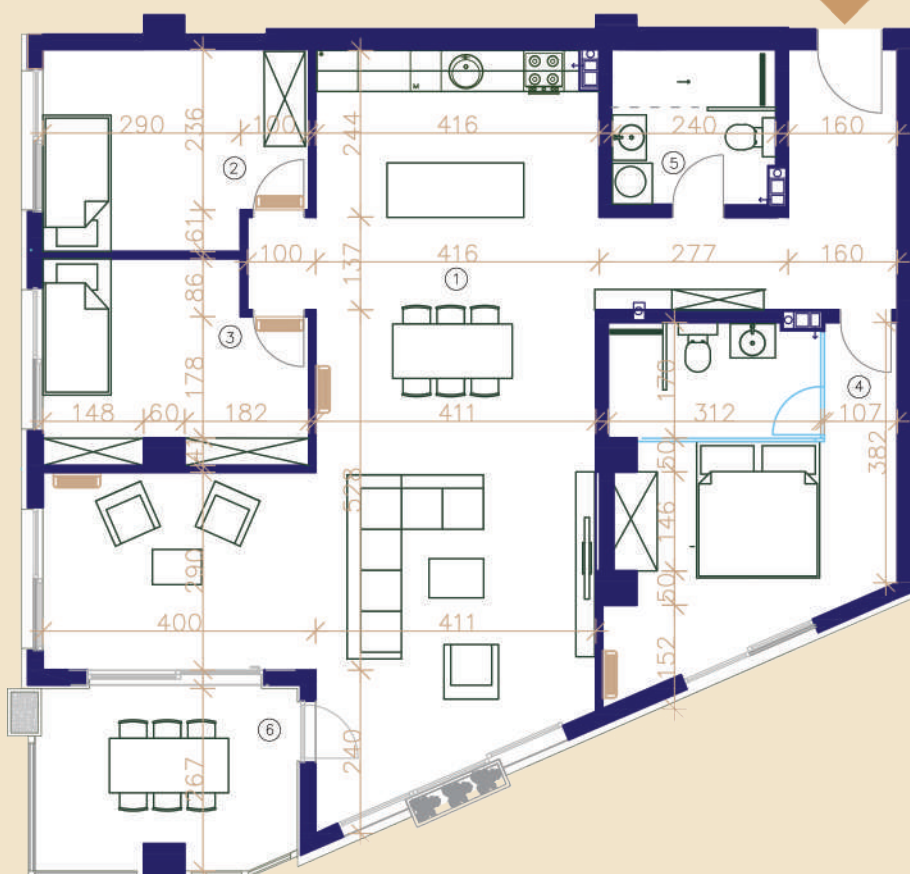
Кат 2
Блок 3
82 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	45 m ²
2	Спална соба	15 m ²
3	Спална соба	9 m ²
4	Бања	5 m ²
5	Балкон	8 m ²

Б3.107



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

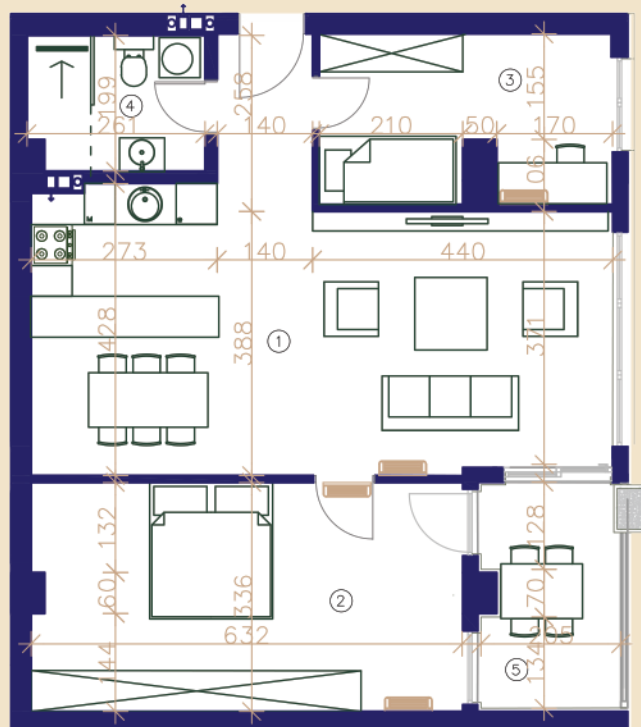
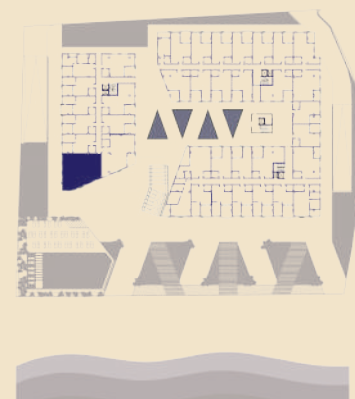


2.15

Кат 2
Блок 1
123 m²

- | | |
|--|-------------------|
| 1 Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 66 m ² |
| 2 Спална соба | 11 m ² |
| 3 Спална соба | 11 m ² |
| 4 Спална соба со бања | 20 m ² |
| 5 Бања | 5 m ² |
| 6 Балкон | 10 m ² |

Б1.101

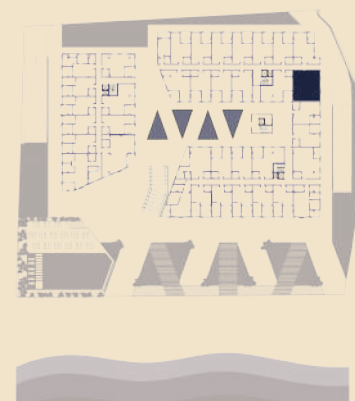


2.16

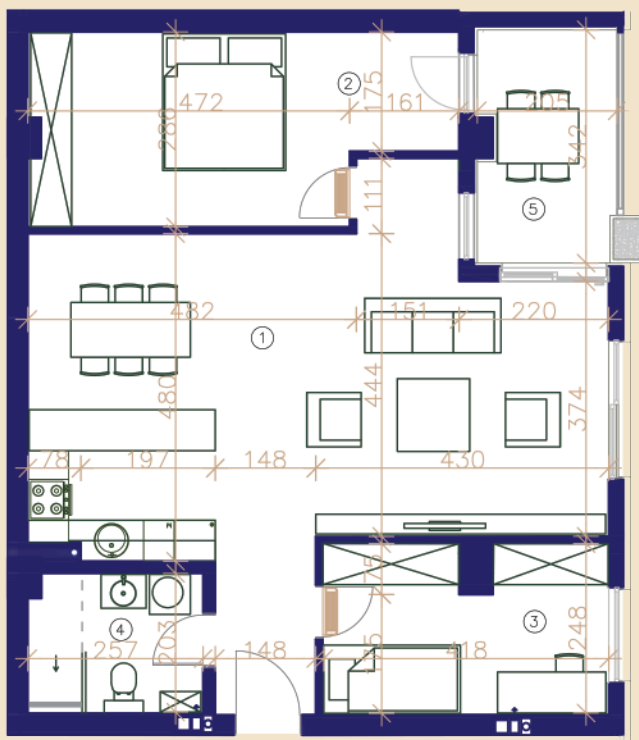
Кат 2
Блок 2
79 m²

- | | |
|--|-------------------|
| 1 Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 37 m ² |
| 2 Спална соба | 21 m ² |
| 3 Спална соба | 10 m ² |
| 4 Бања | 5 m ² |
| 5 Балкон | 6 m ² |

Б2.117



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

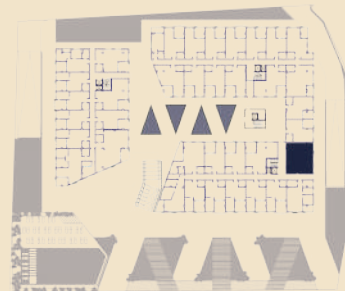


2.17

Кат 2
Блок 3
81 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	43 m ²
2	Спална соба	16 m ²
3	Спална соба	10 m ²
4	Бања	5 m ²
5	Балкон	7 m ²

Б3.Т21



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

УРЕДУВАЊЕ НА СОБИ



Обложувањето на подните површини во дневните простории и спалните соби е предвидено со повеќеслоен паркет паркет, од прва класа.



За бањите, кујните, ходниците и балконите се одберени плочки од бела паста, ласерски сечен премиум продукт.



Столаријата е составена од термоизолирани профили од алуминиум и трослојно стакло - обично, ниско емисионо и четири сезони.





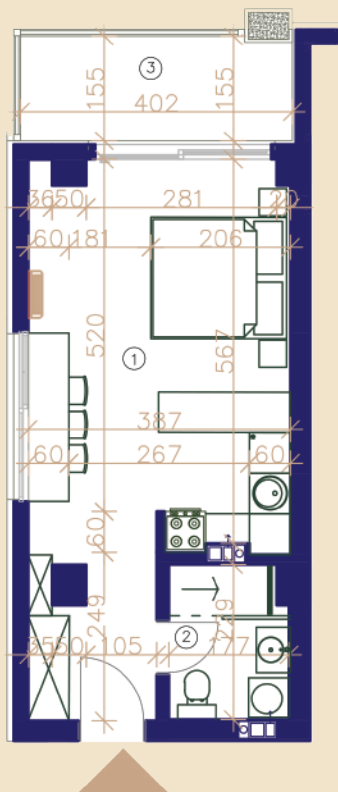


3.6
3.3
3.2
3.2
3.3
3.15

3.11
3.7
3.2
3.14

3.1 3.2 3.2 3.3 3.2 3.2 3.3 3.4
3.5 3.2 3.2 3.7 3.7 3.7 3.13 3.9
3.10 3.3 3.2 3.2 3.3 3.2 3.8

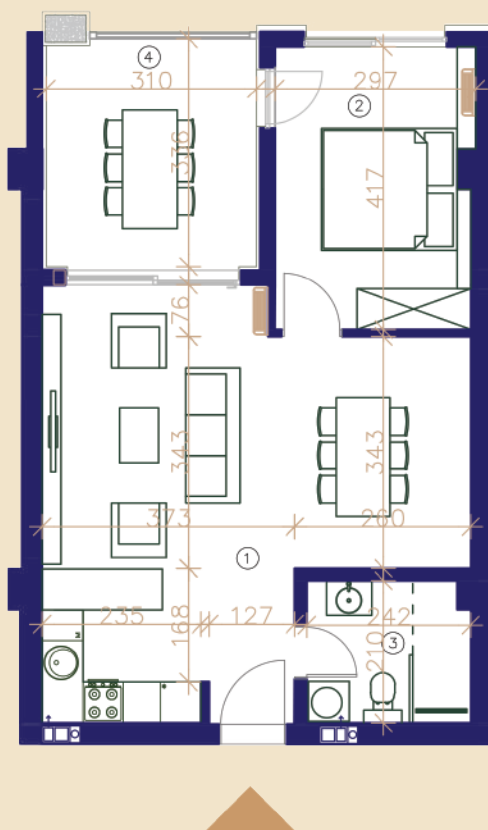
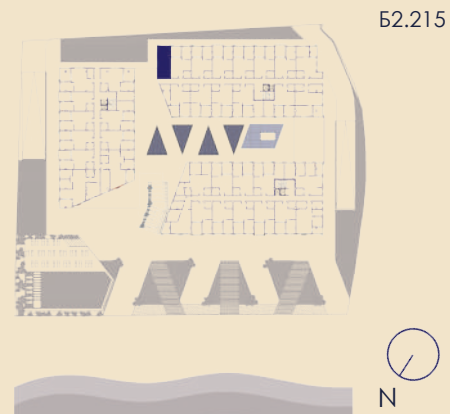
KAT 3



3.1

Кат 2
Блок 2
36 m²

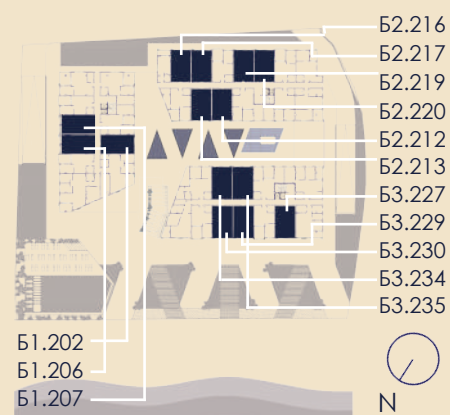
1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	26 m ²
2	Бања	4 m ²
3	Балкон	6 m ²
4		
5		
6		



3.2

Кат 3
Блок 1,2,3
59-61 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	33-34 m ²
2	Спална соба	11-13 m ²
3	Бања	4-5 m ²
4	Балкон	9-11 m ²
5		
6		
7		



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

3.3

Блок 1,2,3
61-62 m²



- 5
6
7

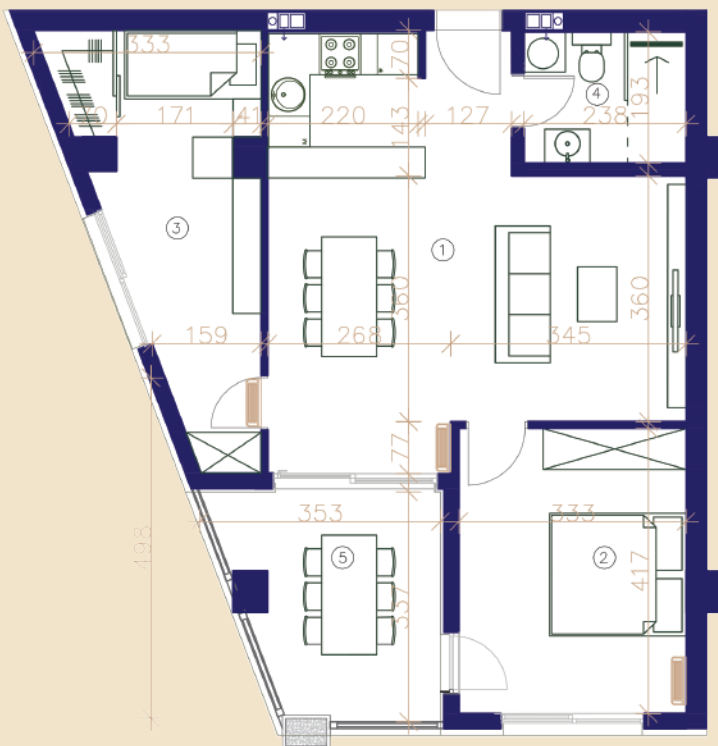
3.4

Блок 2
64 m²



- 5
6
7

Може да дојде до мали промени во котите.

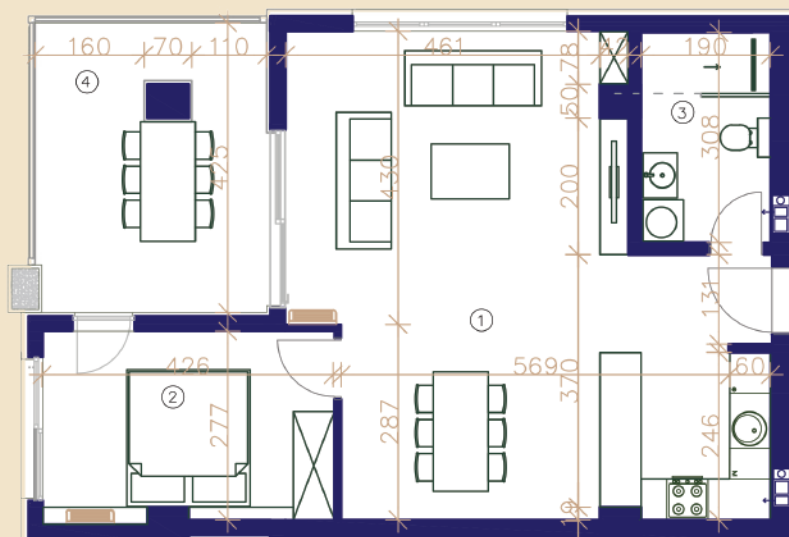


3.5

Кат 3
Блок 2
72 m²

- | | |
|--|-------------------|
| 1 Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 32 m ² |
| 2 Спална соба | 14 m ² |
| 3 Спална соба | 13 m ² |
| 4 Бања | 4 m ² |
| 5 Балкон | 9 m ² |

Б2.214

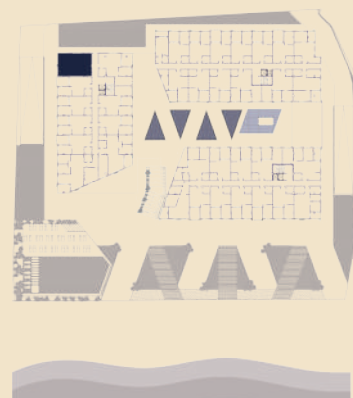


3.6

Кат 3
Блок 1
73 m²

- | | |
|--|-------------------|
| 1 Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 42 m ² |
| 2 Спална соба | 11 m ² |
| 3 Бања | 6 m ² |
| 4 Балкон | 14 m ² |

Б1.209

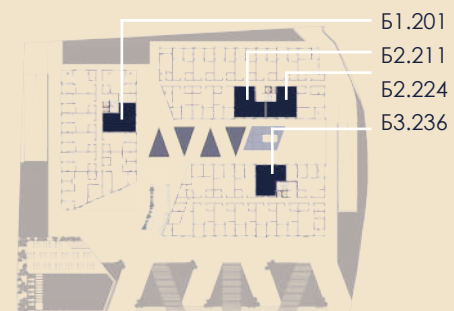


Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

3.7

Кат 3
Блок 1,2,3
75-77 m²

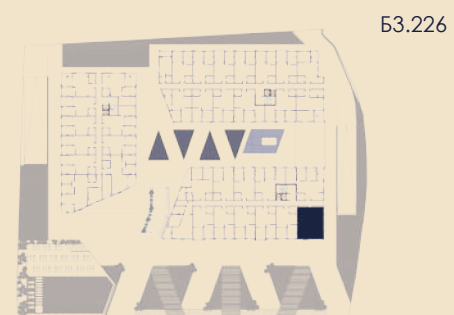
- | | | |
|---|--------------------------------------|----------------------|
| 1 | Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 34-36 m ² |
| 2 | Спална соба | 15-16 m ² |
| 3 | Спална соба | 11-13 m ² |
| 4 | Бања | 4-5 m ² |
| 5 | Балкон | 9-10 m ² |



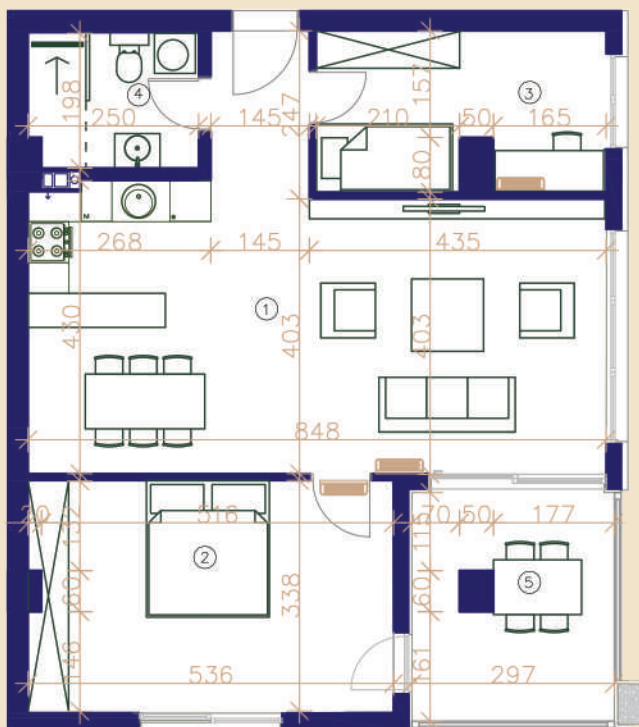
3.8

Кат 3
Блок 3
79 m²

- | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 43 m ² |
| 2 | Спална соба | 10 m ² |
| 3 | Спална соба | 7 m ² |
| 4 | Спална соба | 7 m ² |
| 5 | Бања | 6 m ² |
| 6 | Балкон | 6 m ² |



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

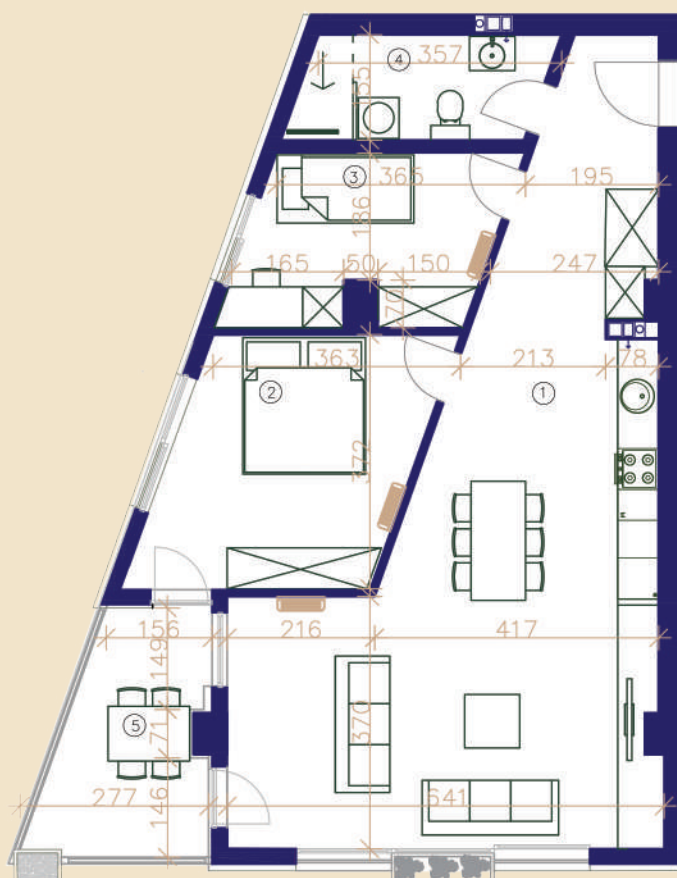
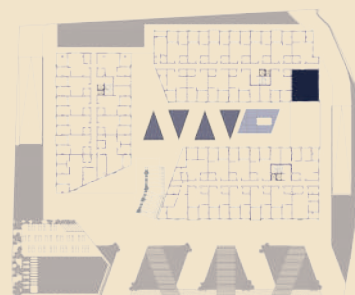


3.9

Кат 2
Блок 2
81 m²

- | | |
|--|-------------------|
| 1 Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 38 m ² |
| 2 Спална соба | 18 m ² |
| 3 Спална соба | 10 m ² |
| 4 Бања | 5 m ² |
| 5 Балкон | 10 m ² |

Б2.223

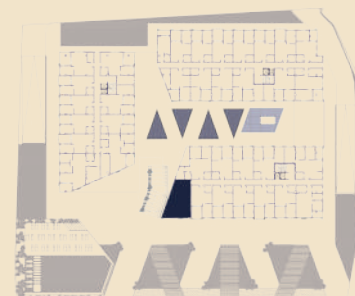


3.10

Кат 3
Блок 3
80 m²

- | | |
|--|-------------------|
| 1 Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 45 m ² |
| 2 Спална соба | 14 m ² |
| 3 Спална соба | 9 m ² |
| 4 Бања | 5 m ² |
| 5 Балкон | 7 m ² |

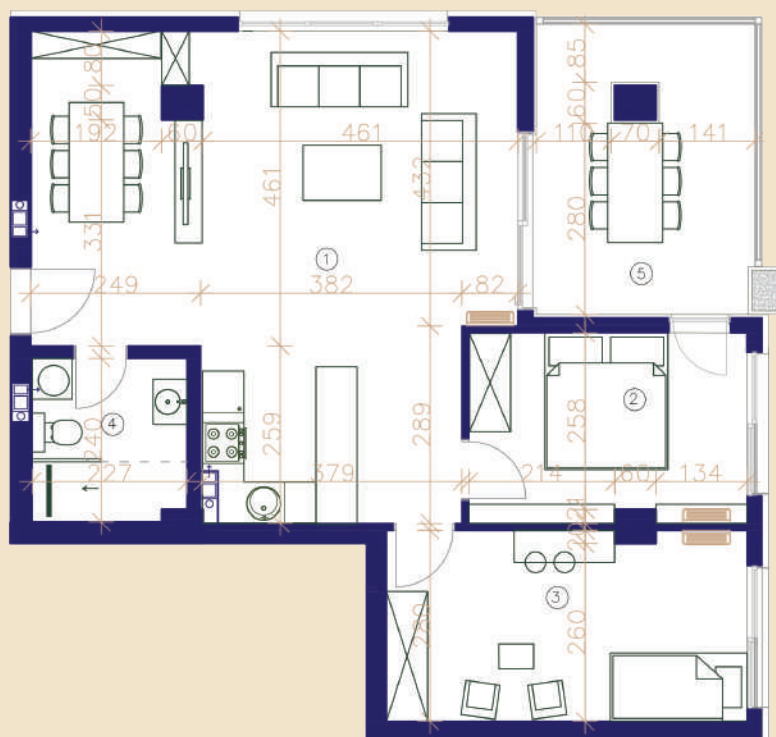
Б3.232



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

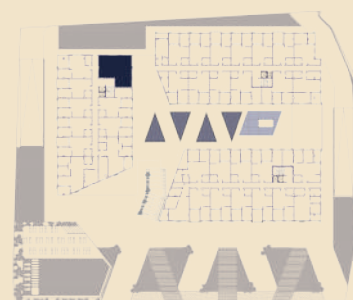
3.11

Кат 3
Блок 1
86 m²



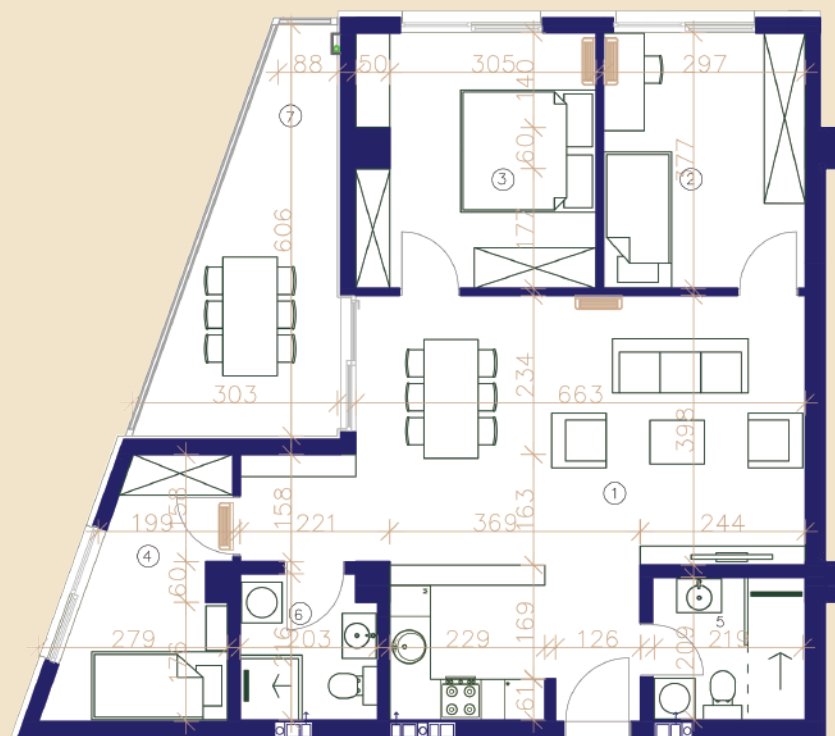
1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	42 m ²
2	Спална соба	11 m ²
3	Спална соба	15 m ²
4	Бања	5 m ²
5	Балкон	13 m ²

Б1.210



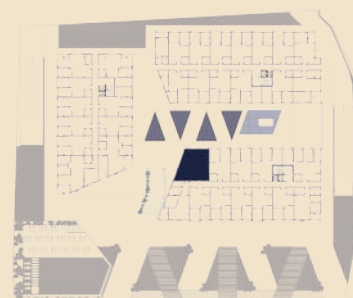
3.12

Кат 3
Блок 3
90 m²

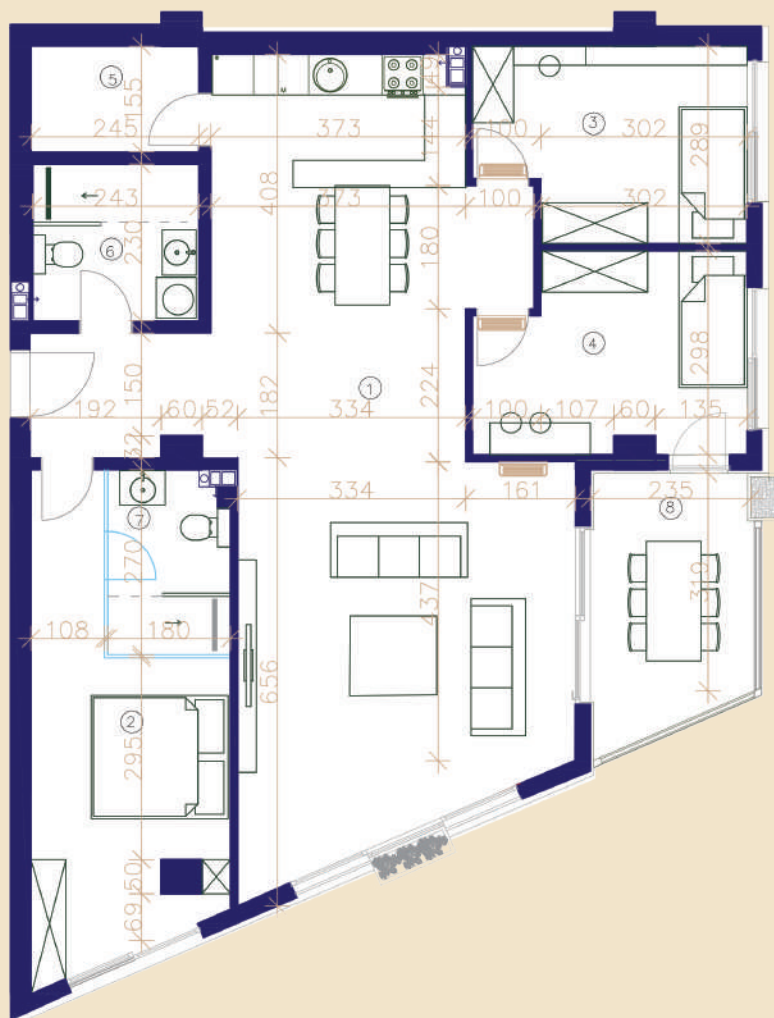
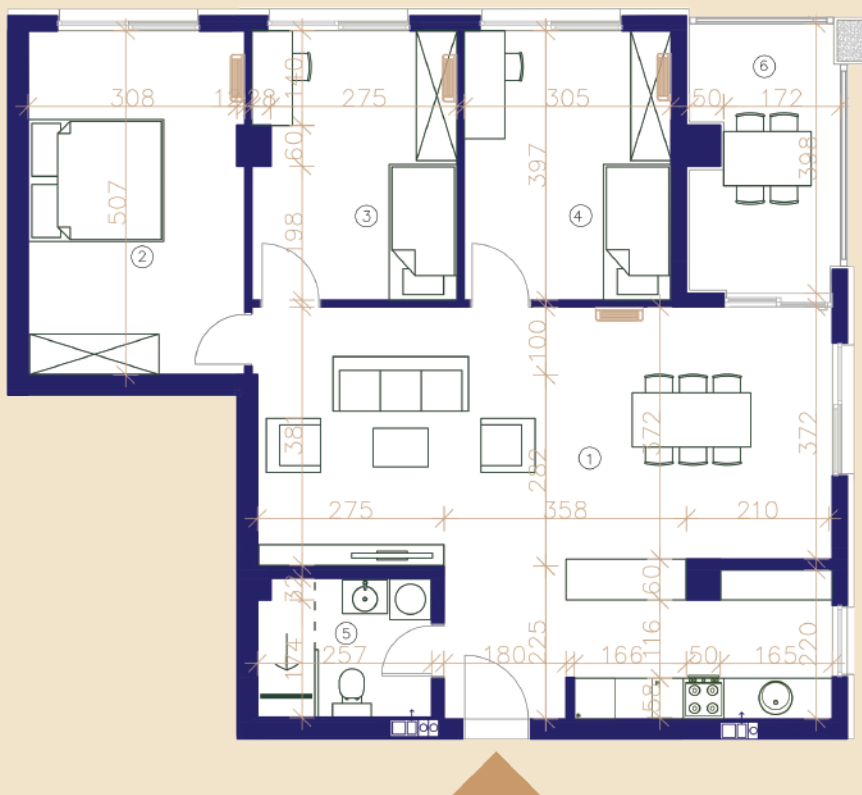


1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	37 m ²
2	Спална соба	11 m ²
3	Спална соба	13 m ²
4	Спална соба	8 m ²
5	Бања	5 m ²
6	Бања	4 m ²
7	Балкон	12 m ²

Б3.233



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

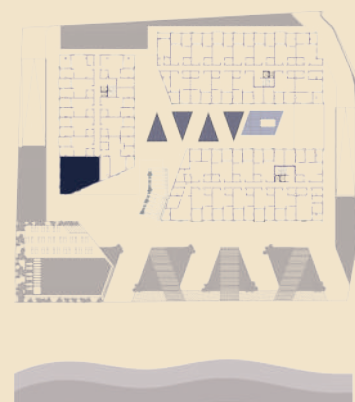


3.15

Кат 3
Блок 1
123 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	66 m ²
2	Спална соба+бања	20 m ²
3	Спална соба	11 m ²
4	Спална соба	11 m ²
5	Бања	5 m ²
6	Балкон	10 m ²

Б1.204



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



УРЕДУВАЊЕ НА БАЊИ



За бањите, кујните, ходниците и балконите се одберени плочки од бела паста, ласерски сечен премиум продукт.



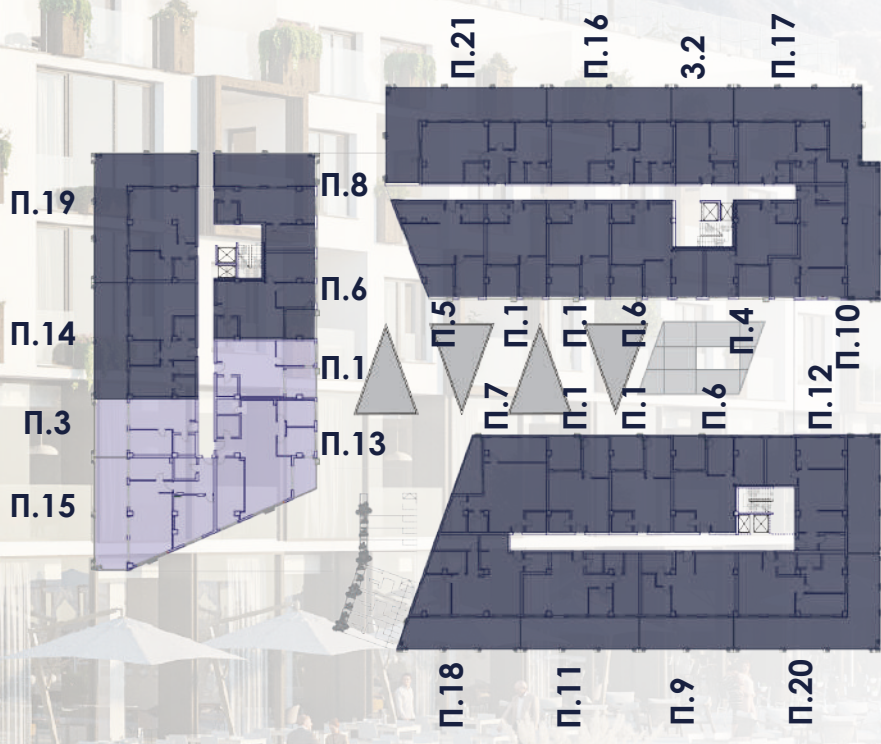
Надграден мијалник и плотна од керок, ормарче изработено од МДФ со меламинска фолија во темна нијанса и текстура на дрво. Метална фриока со меко затварање.



Слободностоечка акрилна када со овална форма и атрактивен дизајн. Полирана сјајна и мазна површина, лесна за одржување.







ПОТКРОВЈЕ

П.3 Кат ПК
Блок 1
61 m²

П.3 Кат ПК
Блок 1
61 m²



- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 23 m ² |
| 2 | Спална | 12 m ² |
| 3 | Бања | 5 m ² |
| 4 | Балкон | 21 m ² |
| 5 | | |
| 6 | | |



П.4 Кат ПК
Блок 2
64 m²

П.4 Кат ПК
Блок 2
64 m²



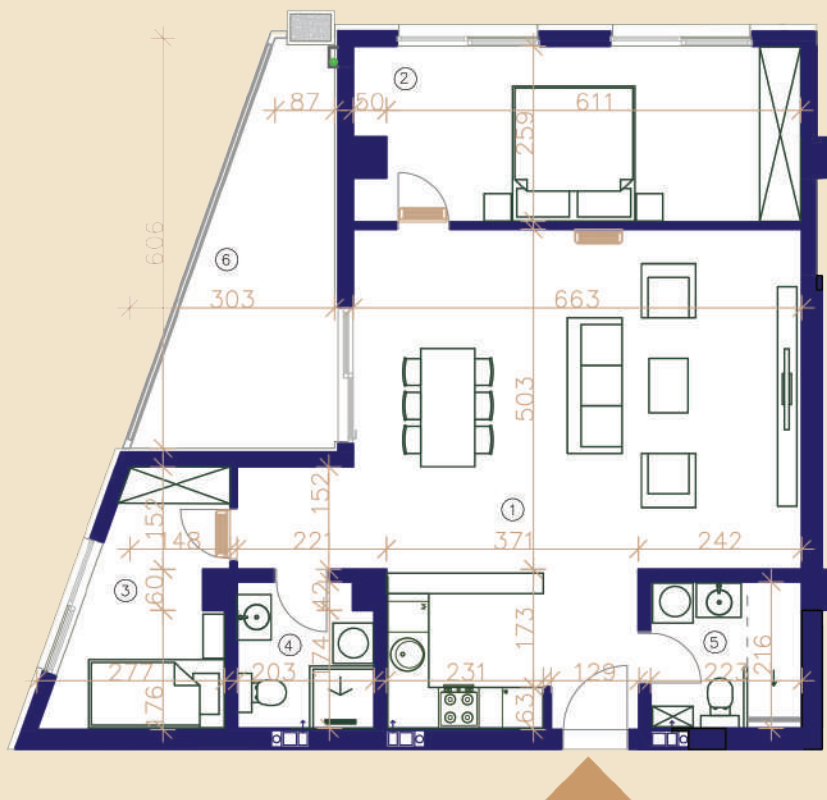
- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 33 m ² |
| 2 | Спална | 16 m ² |
| 3 | Бања | 4 m ² |
| 4 | Балкон | 11 m ² |



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

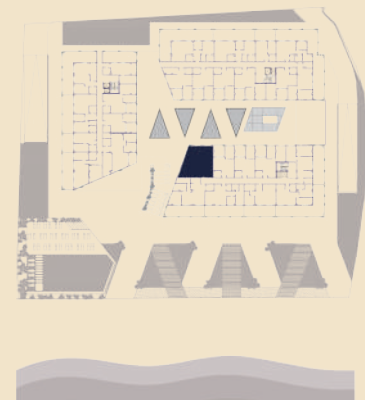
П.7

Кат ПК
Блок 3
90 m²



- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 44 m ² |
| 2 | Спална соба | 17 m ² |
| 3 | Спална соба | 8 m ² |
| 4 | Бања | 5 m ² |
| 5 | Бања | 4 m ² |
| 6 | Балкон | 12 m ² |

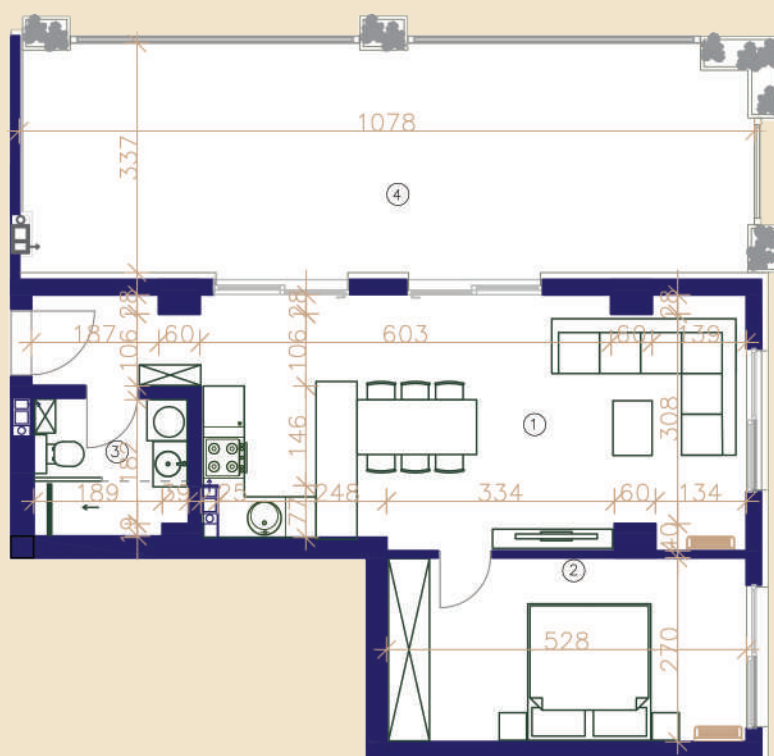
БЗ.322



N

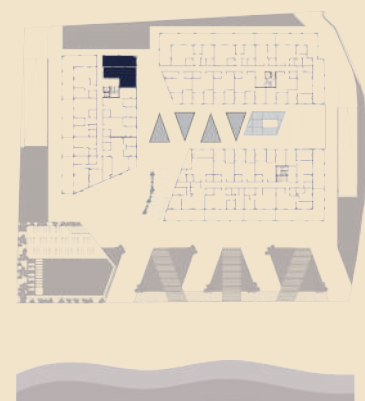
П.8

Кат ПК
Блок 1
86 m²



- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 32 m ² |
| 2 | Спална соба | 14 m ² |
| 3 | Бања | 5 m ² |
| 4 | Балкон | 35 m ² |
| 5 | | |
| 6 | | |
| 7 | | |

Б1.308

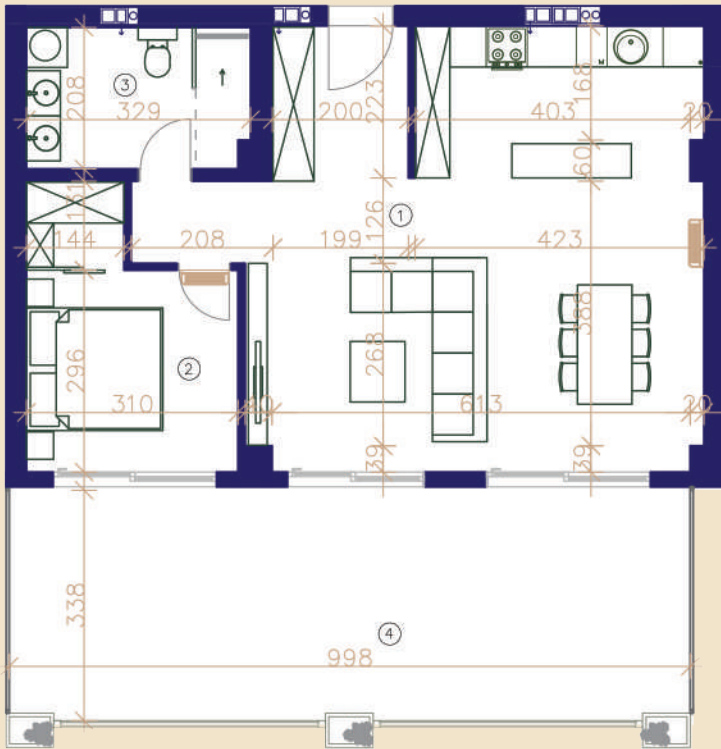


N

Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

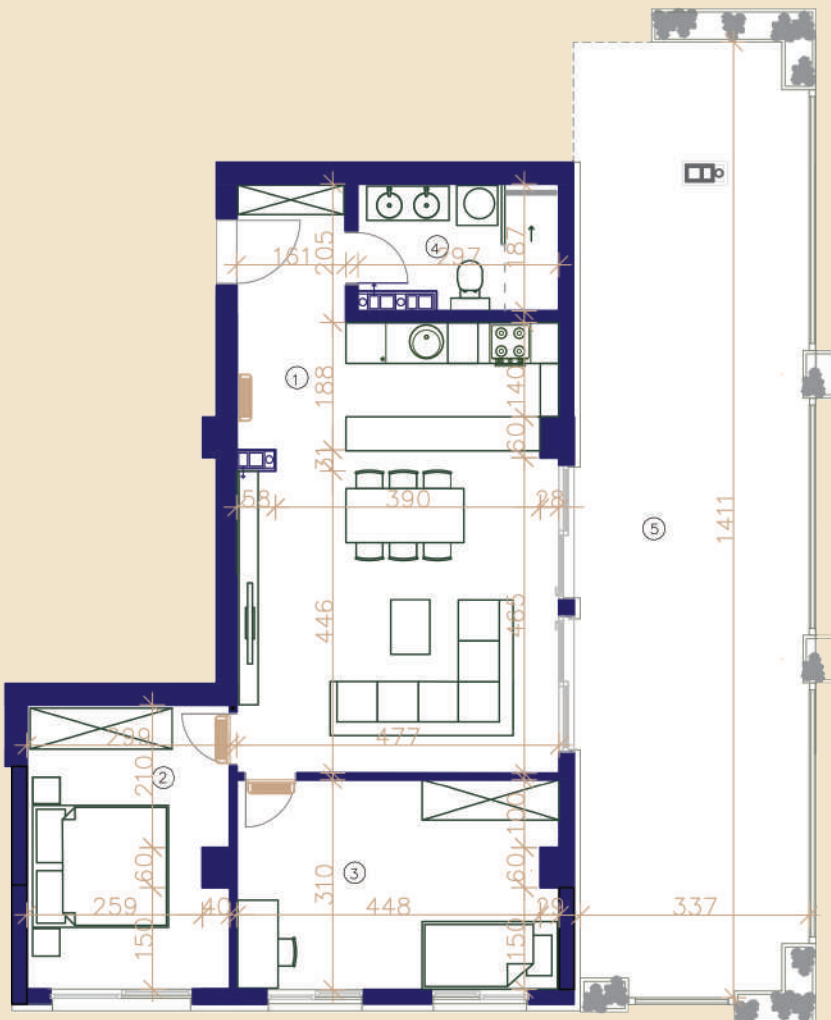
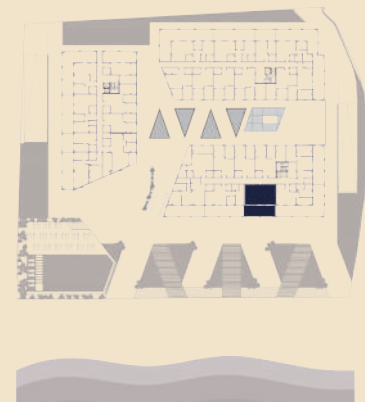
П.9

Кат ПК
Блок 3
95 m²



- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 45 m ² |
| 2 | Спална соба | 11 m ² |
| 3 | Бања | 6 m ² |
| 4 | Балкон | 33 m ² |
| 5 | | |
| 6 | | |

БЗ.325

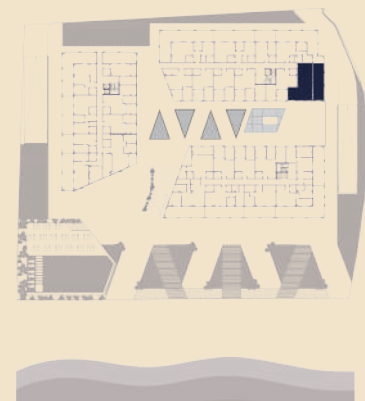


П.10

Кат ПК
Блок 2
107 m²

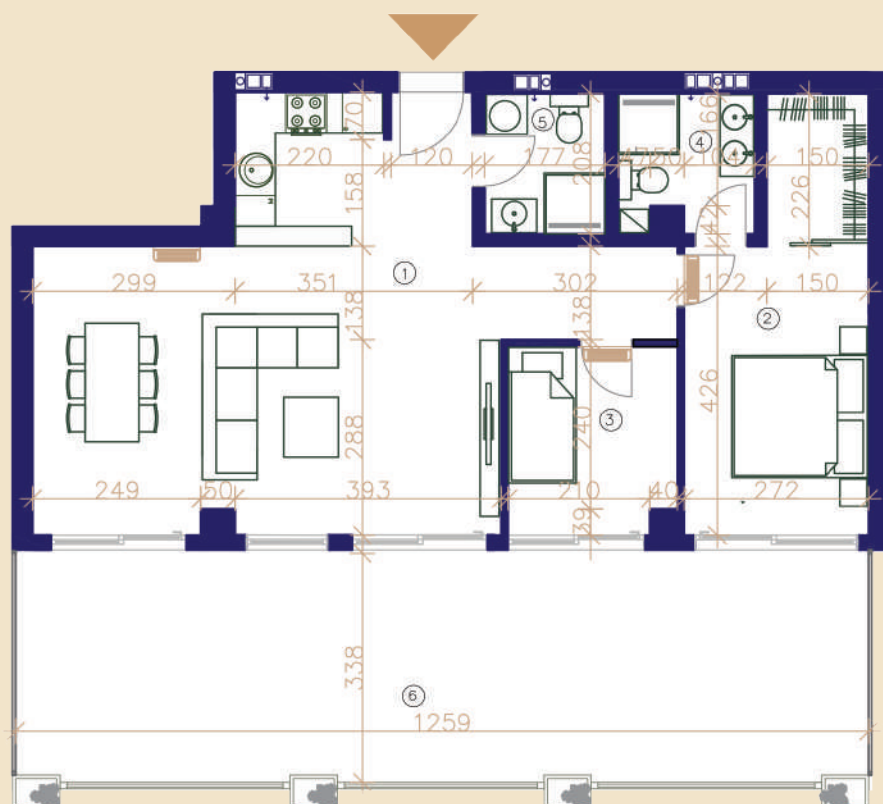
- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 35 m ² |
| 2 | Спална | 12 m ² |
| 3 | Спална | 15 m ² |
| 4 | Бања | 5 m ² |
| 5 | Балкон | 40 m ² |
| 6 | | |

Б2.317



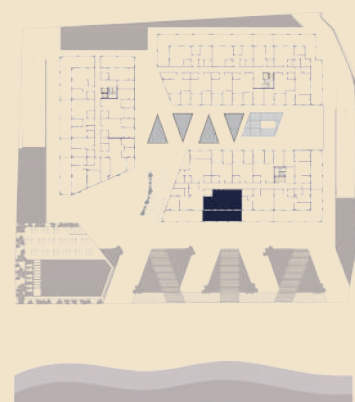
Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

П.11 Кат ПК
Блок 3
112 m²

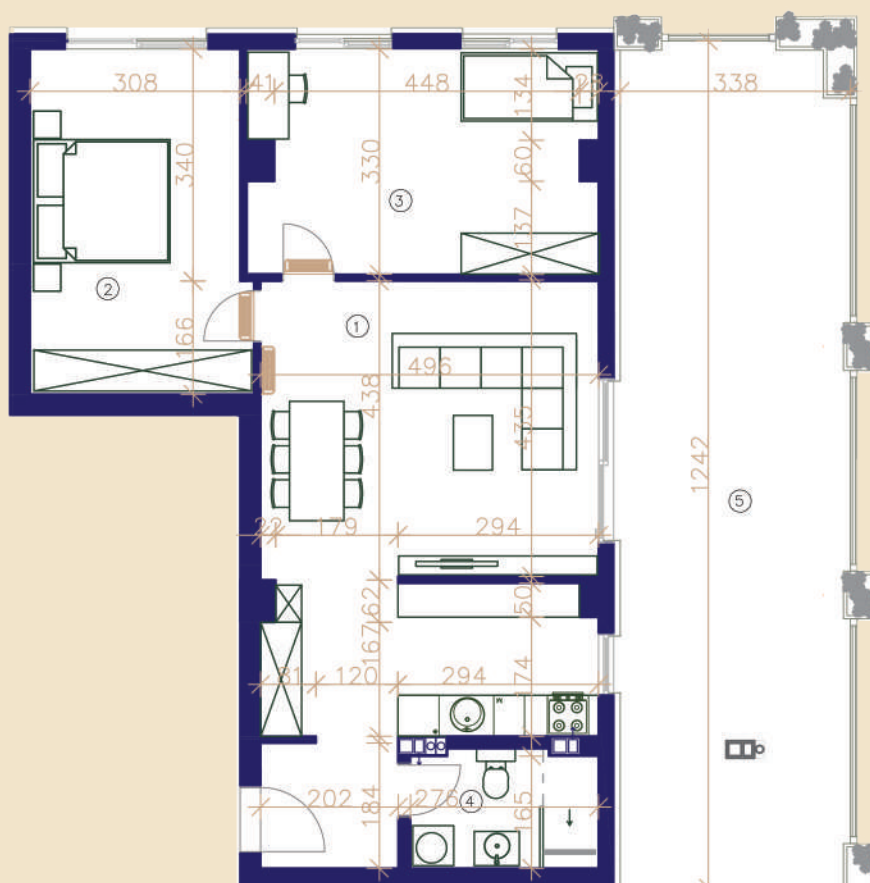


- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 41 m ² |
| 2 | Спална | 15 m ² |
| 3 | Спална | 7 m ² |
| 4 | Бања | 4 m ² |
| 5 | Бања | 3 m ² |
| 6 | Балкон | 42 m ² |

53.324

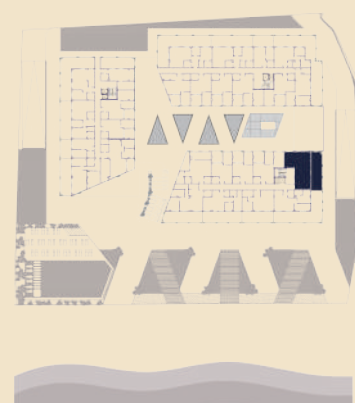


П.12 Кат ПК
Блок 3
114 m²

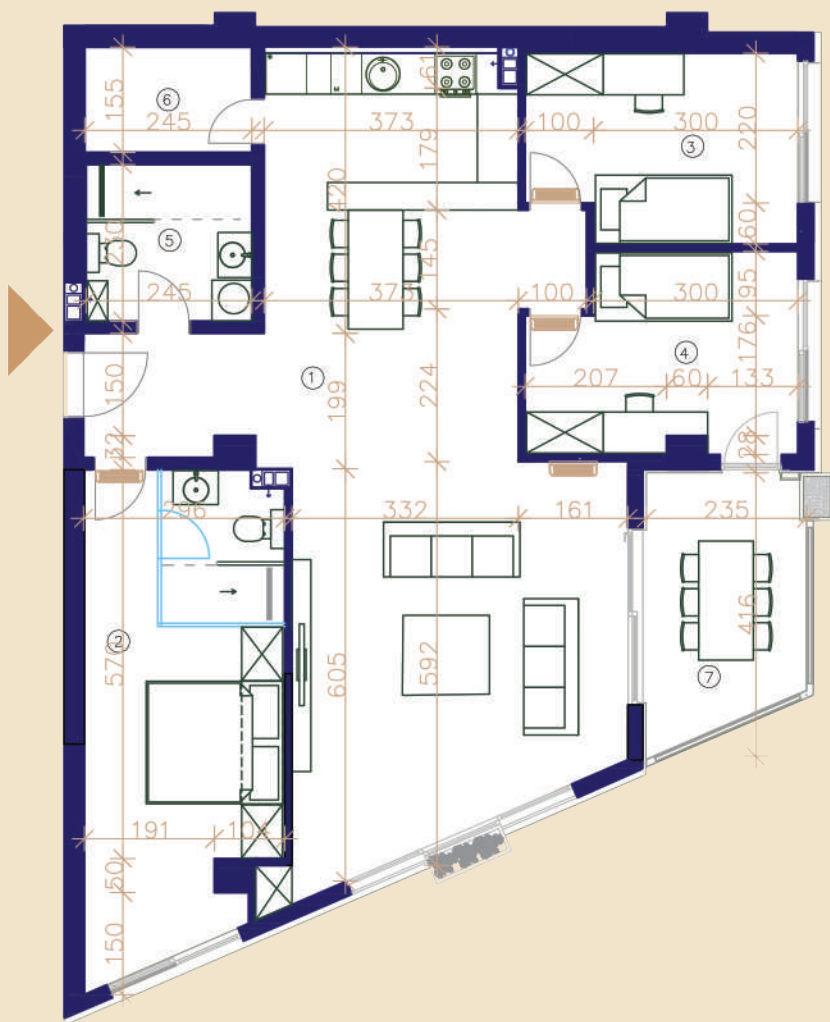


- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 36 m ² |
| 2 | Спална | 16 m ² |
| 3 | Спална | 17 m ² |
| 4 | Бања | 4 m ² |
| 5 | Балкон | 41 m ² |
| 6 | | |

53.327



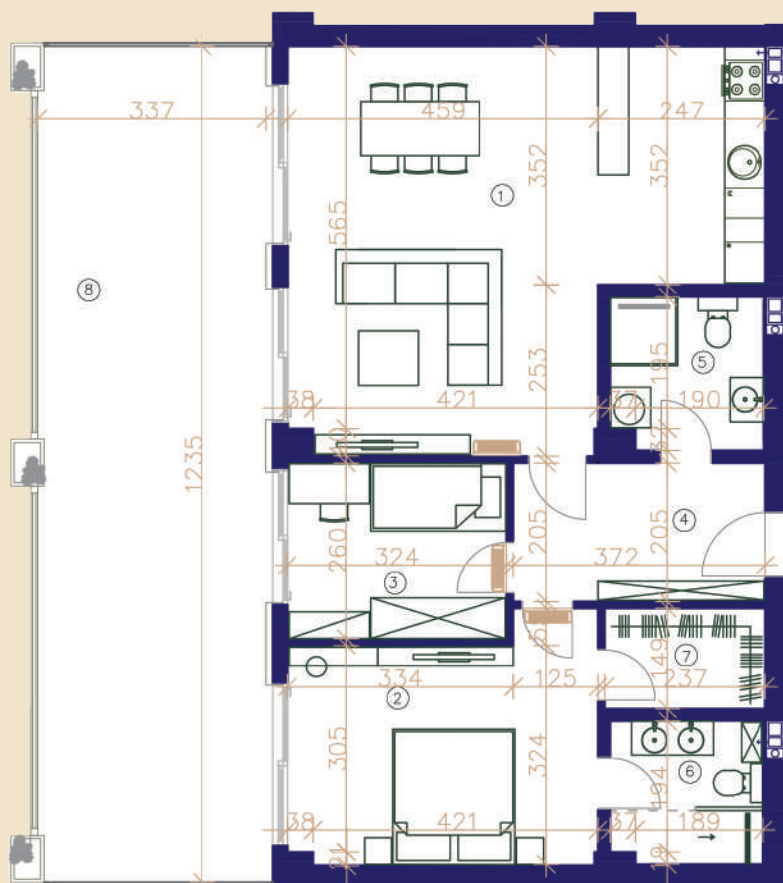
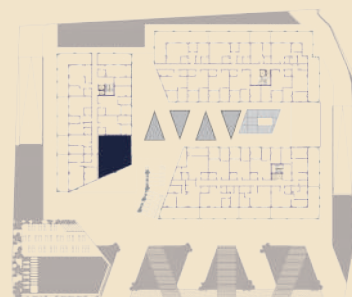
Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



П.13 Кат ПК Блок 1 115 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	55 m ²
2	Спална соба+бања	20 m ²
3	Спална соба	11 m ²
4	Спална соба	11 m ²
5	Бања	5 m ²
6	Остава	4 m ²
7	Балкон	9 m ²

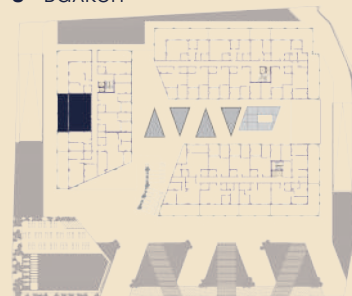
Б1.303



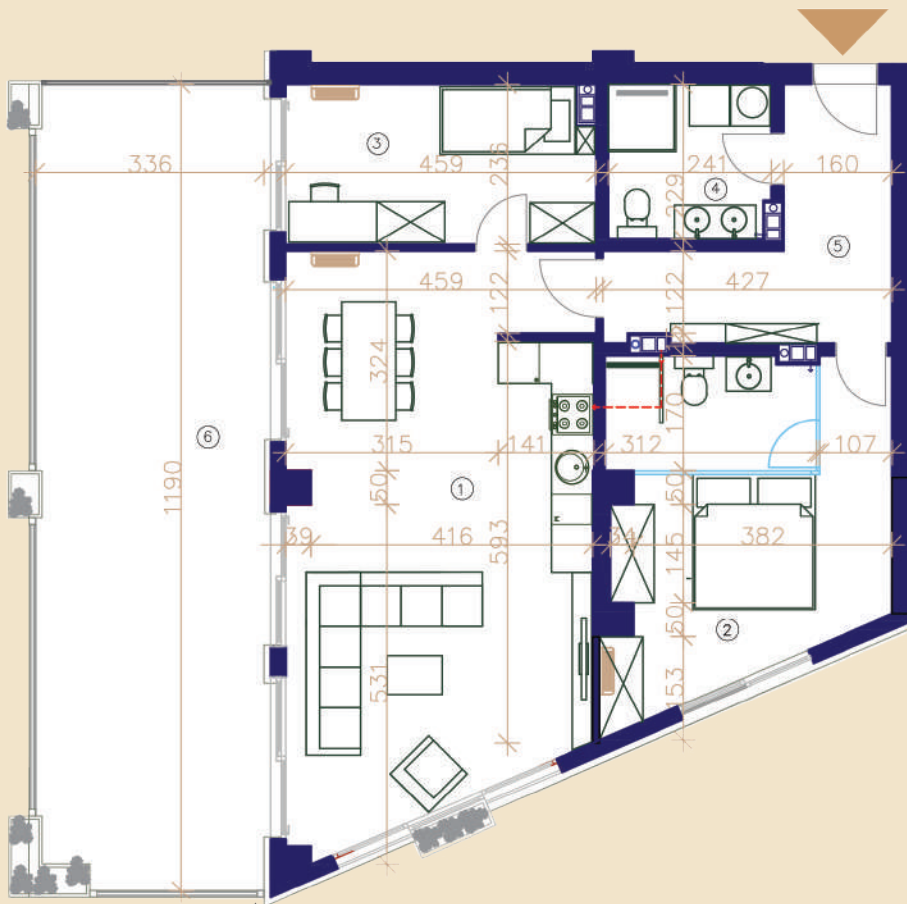
П.14 Кат ПК Блок 1 123 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	36 m ²
2	Спална соба	16 m ²
3	Спална соба	8 m ²
4	Ходник	8 m ²
5	Бања	6 m ²
6	Бања	5 m ²
7	Остава	3 m ²
8	Балкон	41 m ²

Б1.306



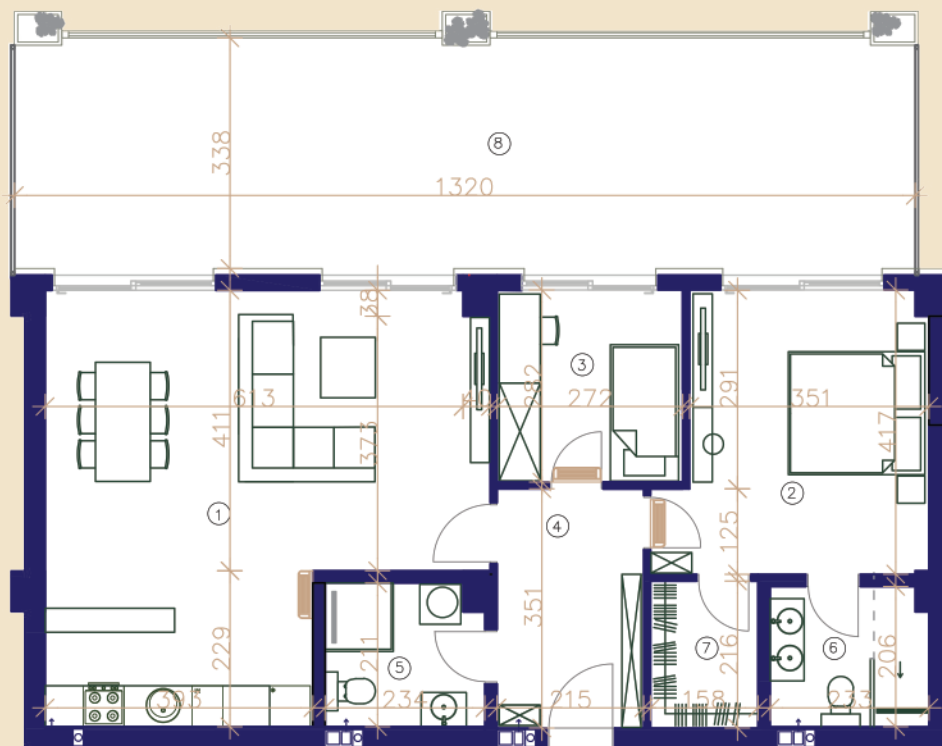
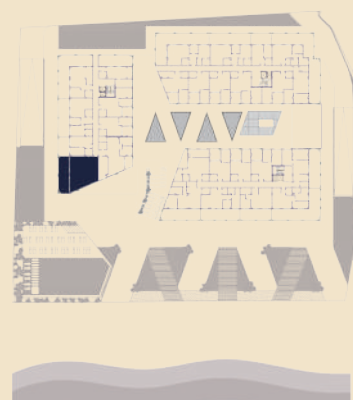
Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



П.15 Кат ПК Блок 1 122 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	37 m ²
2	Спална соба со бања	19 m ²
3	Спална соба	11 m ²
4	Бања	5 m ²
5	Ходник	10 m ²
6	Балкон	40 m ²
7		

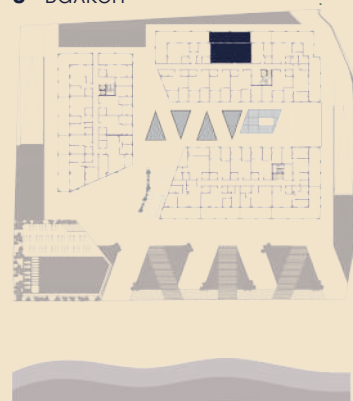
Б1.304



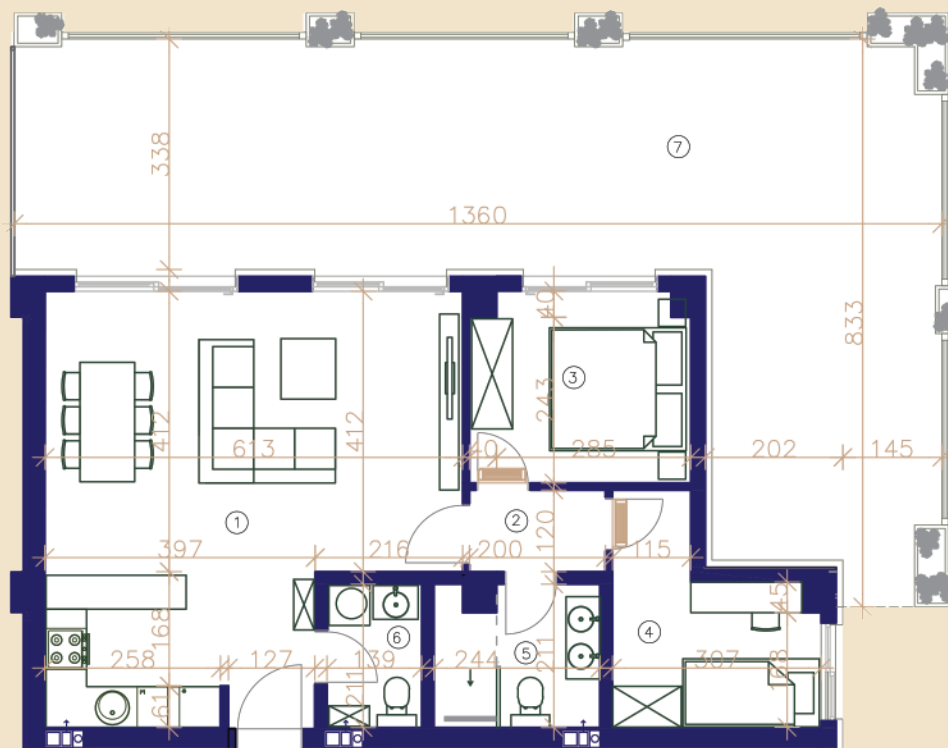
П.16 Кат ПК Блок 2 123 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	36 m ²
2	Спална соба	15 m ²
3	Спална соба	8 m ²
4	Ходник	7 m ²
5	Бања	5 m ²
6	Бања	5 m ²
7	Остава	3 m ²
8	Балкон	44 m ²

Б2.314



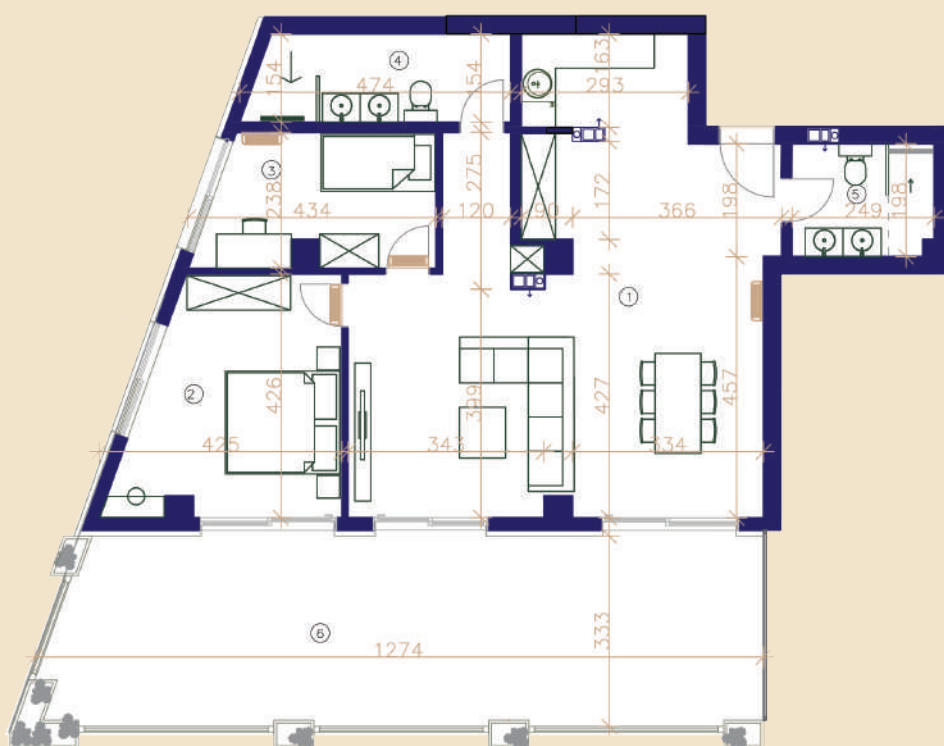
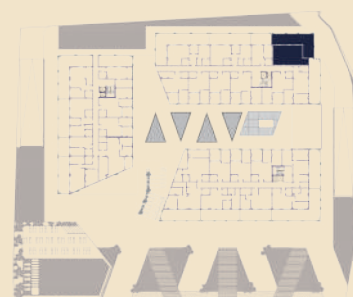
Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



П.17 Кат ПК Блок 2 128 m²

- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 34 m ² |
| 2 | Ходник | 2 m ² |
| 3 | Спална соба | 9 m ² |
| 4 | Спална соба | 8 m ² |
| 5 | Бања | 5 m ² |
| 6 | Бања | 3 m ² |
| 7 | Балкон | 67 m ² |

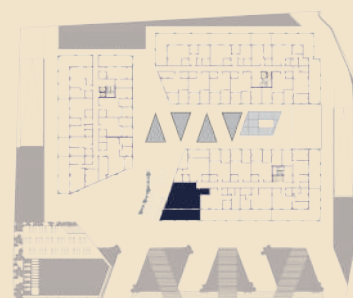
52.316



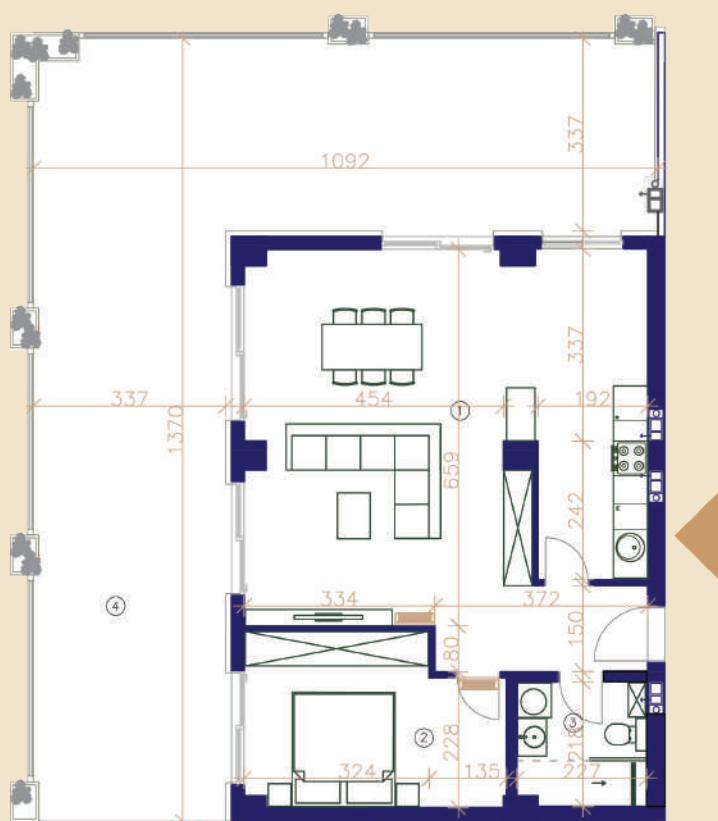
П.18 Кат ПК Блок 3 125 m²

- | | | |
|---|---|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба,
кујна и трпезарија | 49 m ² |
| 2 | Спална соба | 15 m ² |
| 3 | Спална соба | 9 m ² |
| 4 | Бања | 6 m ² |
| 5 | Бања | 5 m ² |
| 6 | Балкон | 41 m ² |
| 7 | | |

53.323

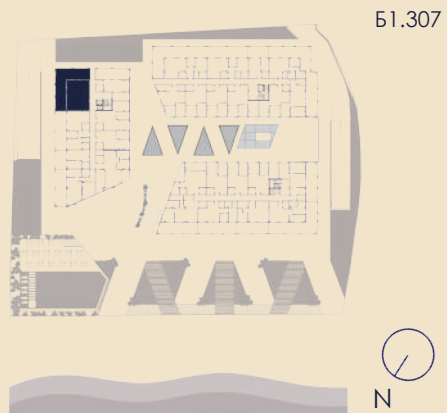


Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



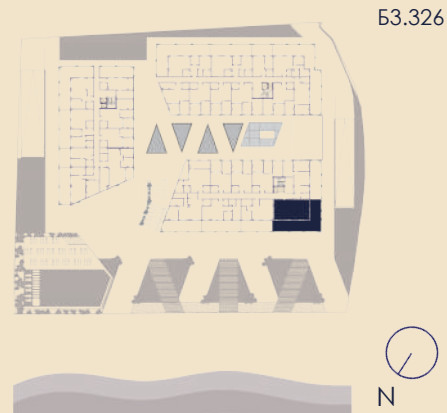
П.19 Кат ПК Блок 1 137 m²

- | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 48 m ² |
| 2 | Спална соба | 13 m ² |
| 3 | Бања | 5 m ² |
| 4 | Балкон | 71 m ² |
| 5 | | |
| 6 | | |
| 7 | | |

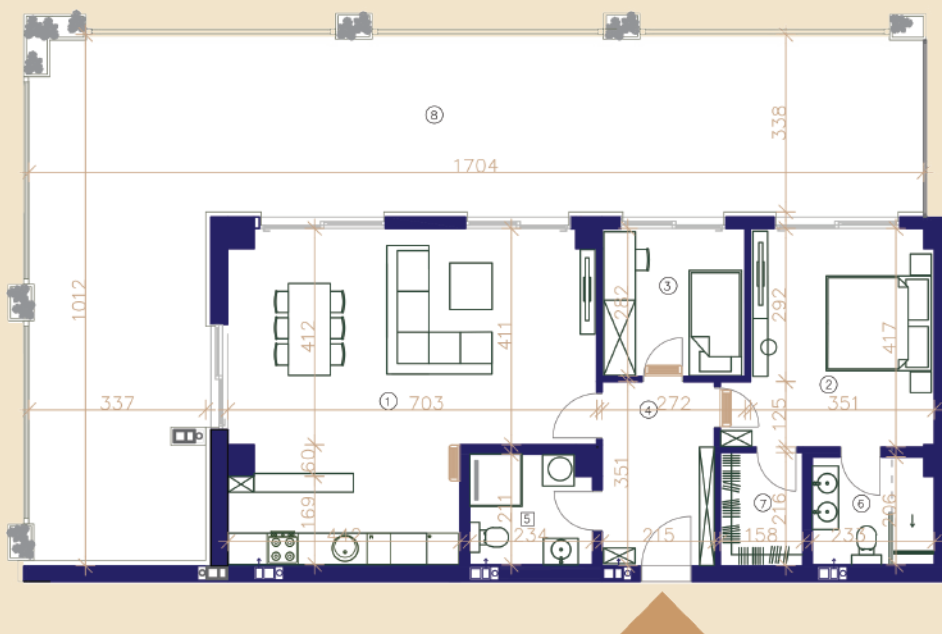


П.20 Кат ПК Блок 3 144 m²

- | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------|
| 1 | Хол, дневна соба, кујна и трпезарија | 36 m ² |
| 2 | Спална соба | 15 m ² |
| 3 | Спална соба | 11 m ² |
| 4 | Бања | 4 m ² |
| 5 | Бања | 4 m ² |
| 6 | Балкон | 74 m ² |
| 7 | | |

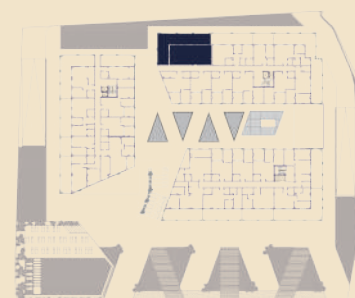


Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.



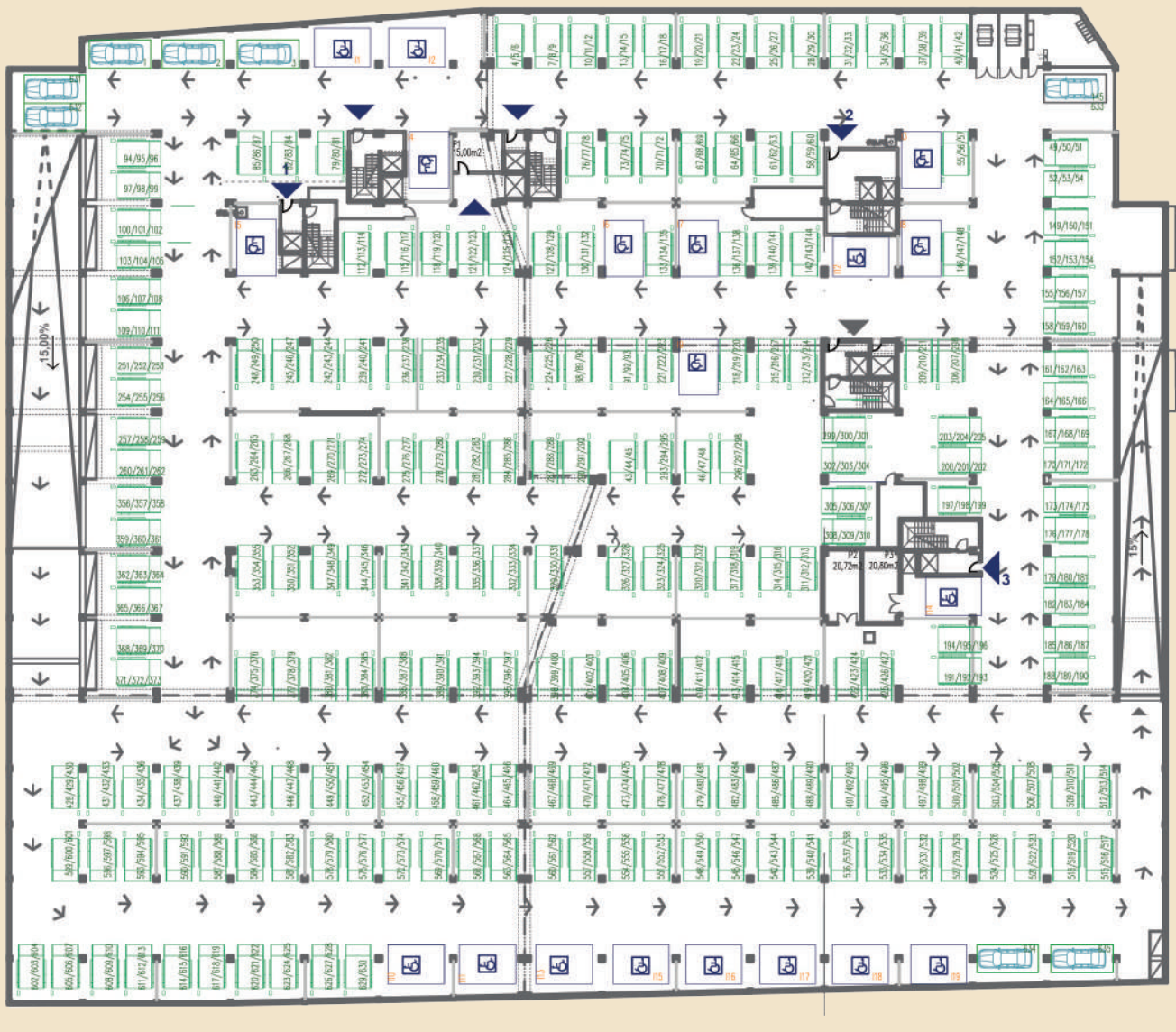
П.21 Кат ПК Блок 2 160 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	38 m ²
2	Спална соба	15 m ²
3	Спална соба	8 m ²
4	Ходник	7 m ²
5	Бања	5 m ²
6	Бања	5 m ²
7	Остава	3 m ²
8	Балкон	79 m ²
		52.313



Напомена:
Може да дојде до мали промени во котите.

ПАРКИНГ



УРЕДУВАЊЕ НА ПАРТЕР



Базените со преливни рабови, кои најчесто се користат во хотели и бањи, а исто така стануваат популарни и во станбените проекти, се оние каде што водата е на исто ниво со работ, создавајќи спектакуларен езерски ефект.



Високо издржлива плочка со ниска порозност со висока отпорност на удари и ненадејни температурни промени.



Посебни парчиња за целосна интеграција помеѓу внатрешноста, надворешноста и тротоарите на базенот.

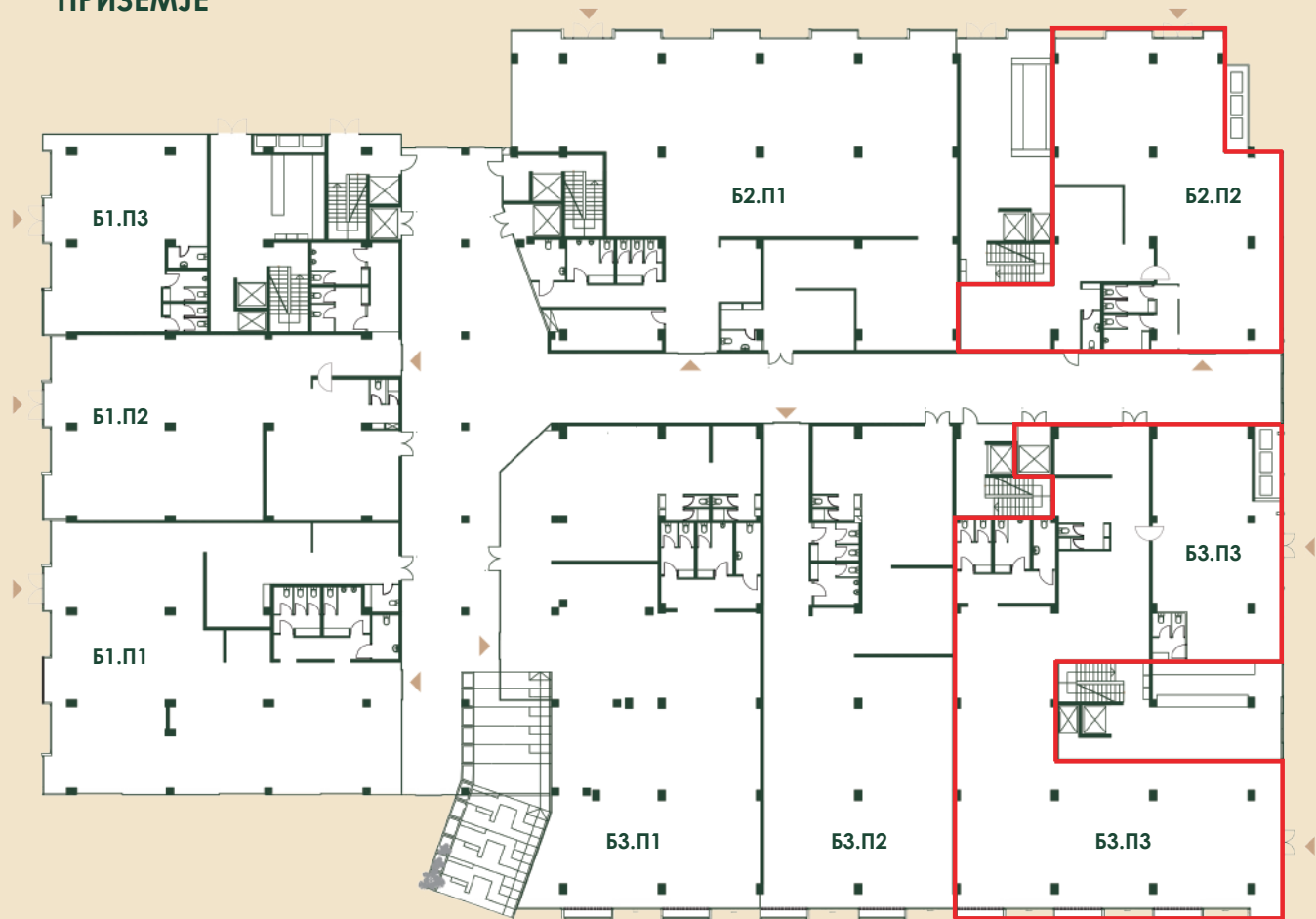






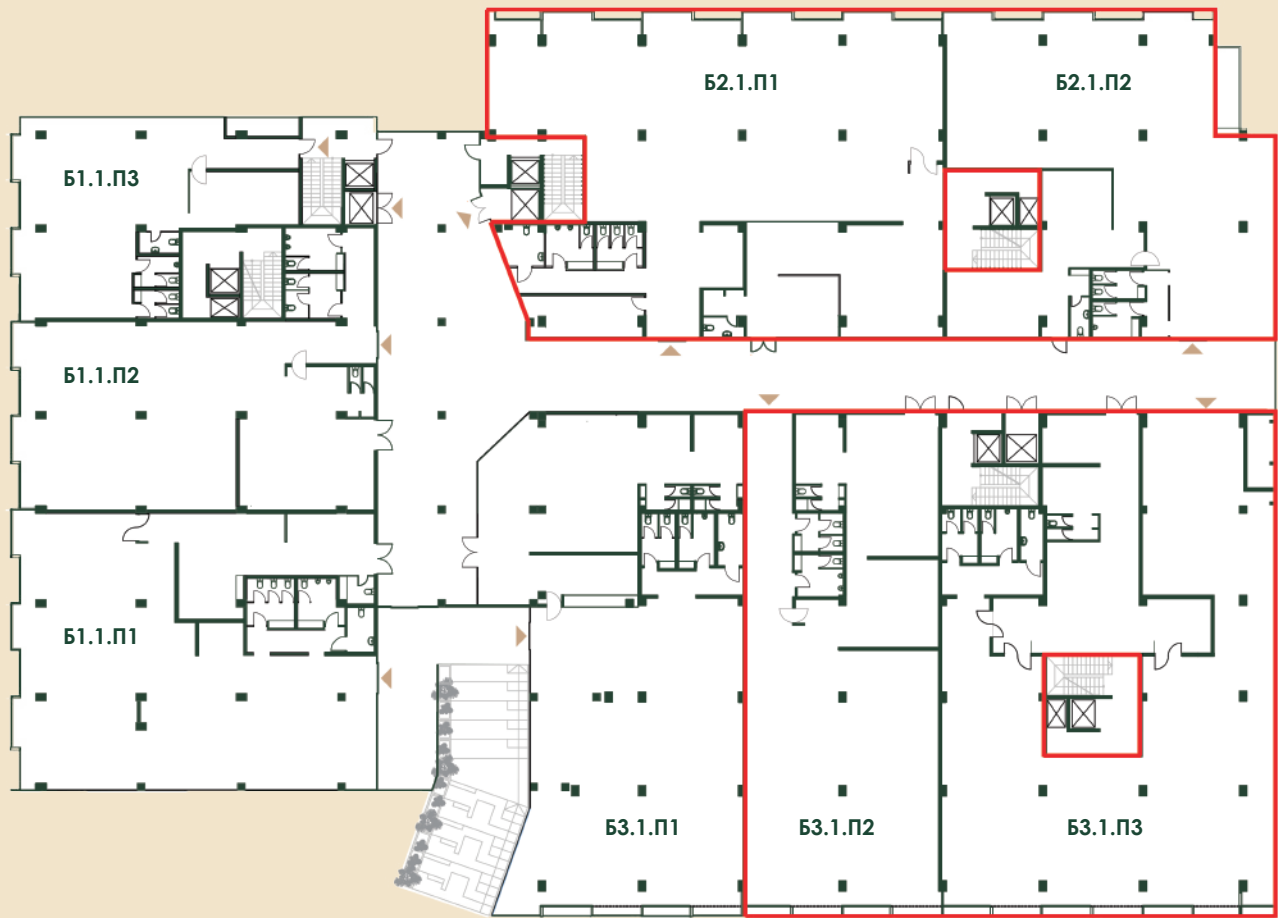
ДЕЛОВЕН ПРОСТОР

ПРИЗЕМЈЕ

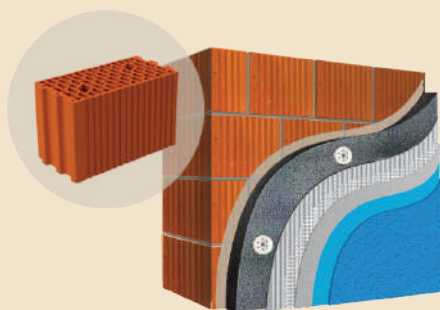


Б1.П1	418 m²	Б2.П1	571 m²	Б3.П1	511 m²
1 Деловен простор	280 m ²	1 Деловен простор	333 m ²	1 Деловен простор	307 m ²
2 Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	104 m ²	2 Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	201 m ²	2 Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	168 m ²
3 Тоалети	34 m ²	3 Тоалети	37 m ²	3 Тоалети	36 m ²
Б1.П2	323 m²	Б2.П2	314 m²	Б3.П2	408 m²
1 Деловен простор	165 m ²	1 Деловен простор	192 m ²	1 Деловен простор	235 m ²
2 Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	125 m ²	2 Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	101 m ²	2 Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	157 m ²
3 Тоалети	33 m ²	3 Тоалети	21 m ²	3 Тоалети	16 m ²
Б1.П3	140 m²			Б3.П3	551 m²
1 Деловен простор	104 m ²			1 Деловен простор	314 m ²
2 Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	25 m ²			2 Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	194 m ²
3 Тоалети	11 m ²			3 Тоалети	43 m ²

ПРВ КАТ



Б1.1.П1		419 m²	Б2.1.П1		571 m²	Б3.1.П1		496 m²
1	Деловен простор	282 m ²	1	Деловен простор	333 m ²	1	Деловен простор	290 m ²
2	Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	103 m ²	2	Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	201 m ²	2	Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	179 m ²
3	Тоалети	34 m ²	3	Тоалети	37 m ²	3	Тоалети	27 m ²
Б1.1.П2		324 m²	Б2.1.П2		379 m²	Б3.1.П2		408 m²
1	Деловен простор	165 m ²	1	Деловен простор	249 m ²	1	Деловен простор	235 m ²
2	Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	125 m ²	2	Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	117 m ²	2	Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	157 m ²
3	Тоалети	34 m ²	3	Тоалети	13 m ²	3	Тоалети	16 m ²
Б1.1.П3		188 m²	Б3.1.П3		607 m²			
1	Деловен простор	133 m ²			1	Деловен простор	367 m ²	
2	Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	44 m ²			2	Економски дел економски дел (дистрибутивна кујна) подржувачки простори (тоалети и гардероби)	219 m ²	
3	Тоалети	11 m ²			3	Тоалети	21 m ²	



Надворешниот сид во својот состав вклучува енергетски блок со $d=20$ cm кој дава одлична термо и звучна изолација, графитен стиропор ($d=10$ cm) кој 30% ја зголемува термо изолацијата, и акрилна завршница. Овој систем овозможува ефикасност на ресурсите и одржливост како и намалување на зависност од увоз од енергија. Завршната обработка е системско решение со силиконска боја.



Стаклена балконска ограда е составена од алуминиумски ракохват, ламелирано стакло и алуминиумски држач за стакло.



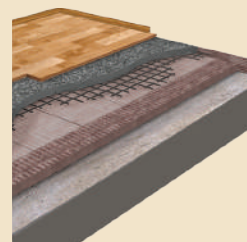
Греењето и ладењето е решено со MULTI VRF Inverter систем, со капацитет од 18000 Btu/h до 42000 Btu/h SEER/SCOP (W/W) 6.1/4.0. Температурен опсег на работа од -20°C до $+43^{\circ}\text{C}$.



Столаријата е составена од термоизолирани профили од алуминиум, трослојно стакло - обично, ниско емисионо и четири сезони



Обложувањето на подните површини во дневните простории и спалните соби е предвидено со повеќеслоен паркет, од прва класа.



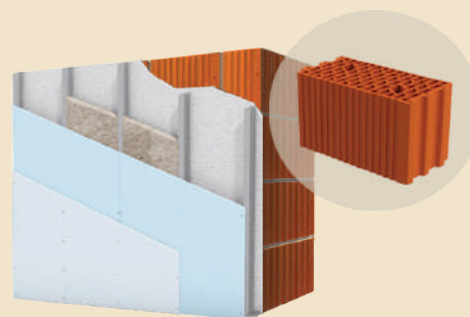
Пливачки подови на носечката конструкција не се ослонуваат директно, туку од неа се одвоени со звучно апсорпциона изолација која го пригушува звукот. За звучна и топлотна изолација е избрана стаклена (камена) волна од 2 cm, над која доаѓа кошулка и завршниот дел од плочки или таркет.



Влезните врати се изработени од електрогальванизиран челик со 4 централни затварачки клипа. внатрешни MDF врати обложени со екстра квалитетна ламинатна фолија, со дрвена рамка во самото крило како потпора, и картонско саќе заситено со смола.



За бањите, кујните, ходниците и балконите се одберени плочки со тело од бела паста, ласерски сечен премиум продукт.



Составот на преградните ѕидови (стан со стан) вклучува енергетски блок ($\Delta=20$ cm), облога од стаклена волна и две гипс картон плочи од една страна на блокот (2×1.25 cm) финализирани со машински гипсан малтер, глетување и боја. Сите елементи придонесуваат на висока термо и звучна изолација. Составот на преградните ѕидови меѓу соби вклучува термоблок (соба-соба: $\Delta=10$ cm, соба-бања: $\Delta=12$ cm) финализирани со машински гипсан малтер, глетување и боја.



Електричен лифт со вградено LED осветлување и автоматско исклучување кога лифтот не е во



За удобно и сигурно живеење, во сите станбени единици е поставена интерфонија видеофонија

ИНВЕСТИТОРИ



проектот е поддржан од

